



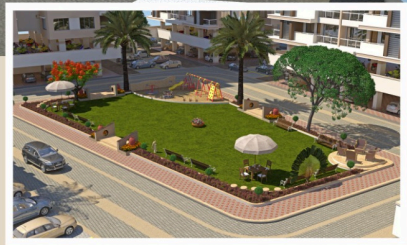
AAKAR GROUP PRESENT 2 BHK LIFE STYLE FLAT'S



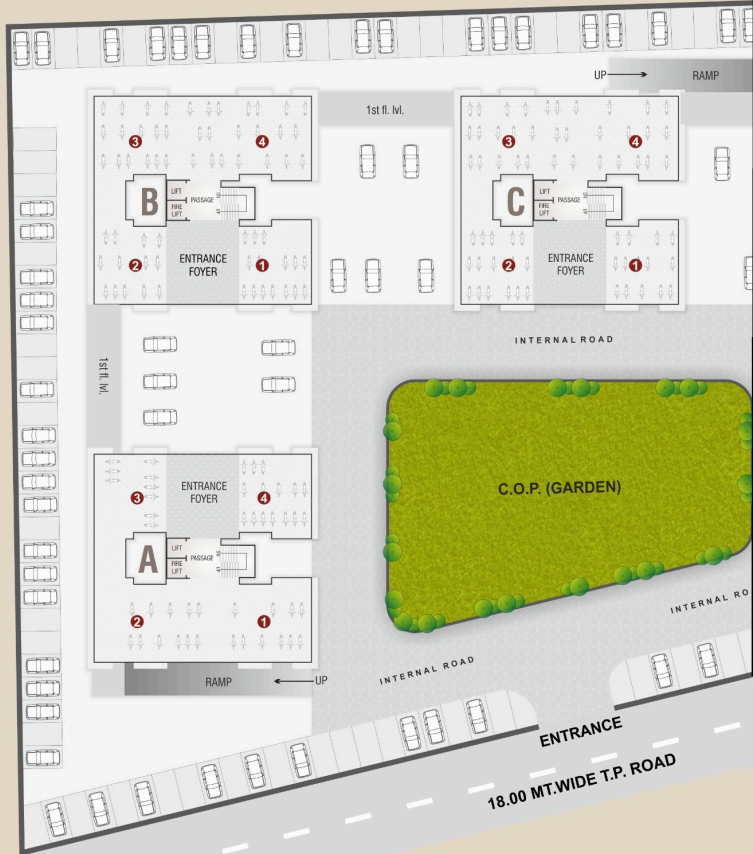


Marvelous Entrance

ગાર્ડન : લેન્ડસ્કેપ, જોર્ગીંગ ટ્રેક, ચીલ્ડ્રન પ્લે એરિયા બાળકોના અને વરીપ્ઠ માટેની શારીરિક વિકાસ અને માનસીક સ્કુર્તી વધારવા માટે સુંદર ચિલ્ડ્રન પાર્ક તેમજ ગાર્ડનનું આયોજન







SECTION FLOOR PLAN



TYPICAL FLOOR PLAN



"A", "B", "C"
BUILDING

સુવિધાઓ...

ફ્લોરીંગ

૩૨ x ૩૨ પ્રીમીયમ કવોલીટી નેનો ટેકનોલોજી વાળી વિદ્રીફાઈટ ગ્રેનામાઈટ, લીવીંગ રૂમ, ડાયનિંગ અને કીચનમાં આપવામાં આવશે.

કિચન

બ્લેક ગ્રેનાઈટ પ્લેટ ફોર્મ સ્ટેન્લેસ સ્ટીલ સીક અને ગ્લેઝ્ડ ટાઈલ્સ. ગુજરાત ગેસ કંપનીનું ગેસ કનેક્શન કિચનમાં પોઈન્ટ અને ચોકડીમાં સેન્ટ્રલી ગીવર પોઈન્ટ સાથે વિના મૂલ્યે આપવામાં આવશે.

બાથરૂમ / ટાયલેટ

ડેકોરેટીવ ગ્લેઝ્ડ ટાઈલ્સ સાથેનો ડેડો લીટલ લેવલ સુધી સ્ટાન્ડર્ડ કવોલીટી સેનેટરી બધા ૧ બાથરૂમમાં આપવામાં આવશે.

મેઈન ડોર તથા દરવાજા

આકર્ષક મેઈન ડોર , વ્હાઈટ સાલ ફ્રેમ, સારી કવોલીટીનું ફીટીંગ અને વોટરપ્રુફ પાઈન ડોર સનમાઈકા સાથે આપવામાં આવશે. લીવીંગરૂમ તથા કિચનમાં દરવાજા બ્લેક ગ્રેનાઈટ ફોટો ફ્રેમ સાથે આપવાના રહેશે.

બારીઓ

ગ્રેનાઈટ સીલ, સીફલેકટીવ ગ્લાસ, એનોડાઈઝ્ડ એલ્યુમીનીયમ સેક્શન બારી આપવામાં આવશે.

લાઈટ ફીટીંગ

૧૩૨ી પોઈન્ટ કન્ટ્રીલ વાયરિંગ, આઈ. એસ. આઈ મોડ્યુલર સ્ટીચ અને વાયર, ટી.વી. પોઈન્ટ લીવીંગ રૂમમાં આપવામાં આવશે. લાઈટ મીટરનો કોઈ ચાર્જ કે ડીપોઝીટ લેવામાં આવતી નથી આખા ફ્લેટની દિવાલમાં વોટરપ્રુફ બીરલા પુઝી માસ્કમાં આવશે. માસ્ટર બેડરૂમમાં સ્લીટ એ.સી. સારી કંપનીનું (૩ સ્ટાર પાવર કોમ્પેસર) આપવામાં આવશે.

પાર્કિંગ

ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર અને પ્રથમ માળ પાર્કિંગ માટે રહેશે.

પાણીની વ્યવસ્થા

અંડર ગ્રાઉન્ડ અને અગાસીમાં પાણીની ટાંકી વ્હાઈટ ગ્લેઝ્ડ ડેડો સાથે, એસ.એમ.સી. મીઠા પાણીની સ્ટોરેજ ટાંકી સાથે એસ.એમ.સી પાણી,

કેમ્પસ

આકર્ષક એન્ટ્રન્સ, નયનરમ્ય ગાર્ડન. ફાયર સેફ્ટી સરકારી નિયમ મુજબ રહેશે.

એલીવેટર

પ્રીમીયમ કવોલીટીની લીફ્ટ ઓટોડોર સેફ્ટી ડિવાઈઝ સાથે..



ઉપરોક્ત સુવિધામાં કોઈપણ પ્રકારના ફેરફાર ડેવલોપર્સ તથા ઓર્ગનાઈઝરને આદિન રહેશે.



નોંધ : તમામ ટાઈટલ કવીયર પ્રોજેક્ટ (લોનની સુવિધા ઉપલબ્ધ)

- સંબંધે વસાહત પ્રોજેક્ટમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો કોઈ બંધન નથી રહેશે.
- દરેક ફ્લેટ ધારકોએ દસ્તાવેજ પર્ચ, સ્ટેપડસ્ટ્રી, વહીવટ ફી, પાવર પર્ચ, સર્વિસેસ, વેટ, ડોક્યુમેન્ટ પર્ચ, એન.એમ.સી. વેલો અલગથી આપવાનો રહેશે.
- ભવિષ્યમાં માં સરકારશ્રીના નિતિનિયમોમા ફેરફાર થાય તો તે ફ્લેટ ખરીદનારને બંધન કરવા રહેશે.
- દરેક ફ્લેટ કોલરોએ બહારના એવીવેશનમાં કોઈ પણ ખતના ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં.
- સંપૂર્ણ પેમેન્ટ ચૂકવે કરી તથા દસ્તાવેજ કર્યા બાદ ફ્લેટનું પુનઃવેશન આપવામાં આવશે.
- બુકવેટમાં (જોશર માં દર્શાવેલ) લીંગલ ડોક્યુમેન્ટ લે તેનો કોઈ ભાગ નથી ફક્ત અહેવાલથી સમગ્ર શકાય તે માટેની માહિતી છે.



A Project By :



Aakar Enterprise

:: Architect ::

Soham B. Ghevariya

:: Structure Designer ::



:: Legal Advisor ::

Sanjay V. Jasani
(Advocate)

CONTACT NO. 9825192021



T. P.-25, સિંગણપોર, F.P.-81, ડોળવે સર્કલ પાસે, ભરીમાતા રોડ, સુરત.

E-mail : aakarenterprise2013@yahoo.com