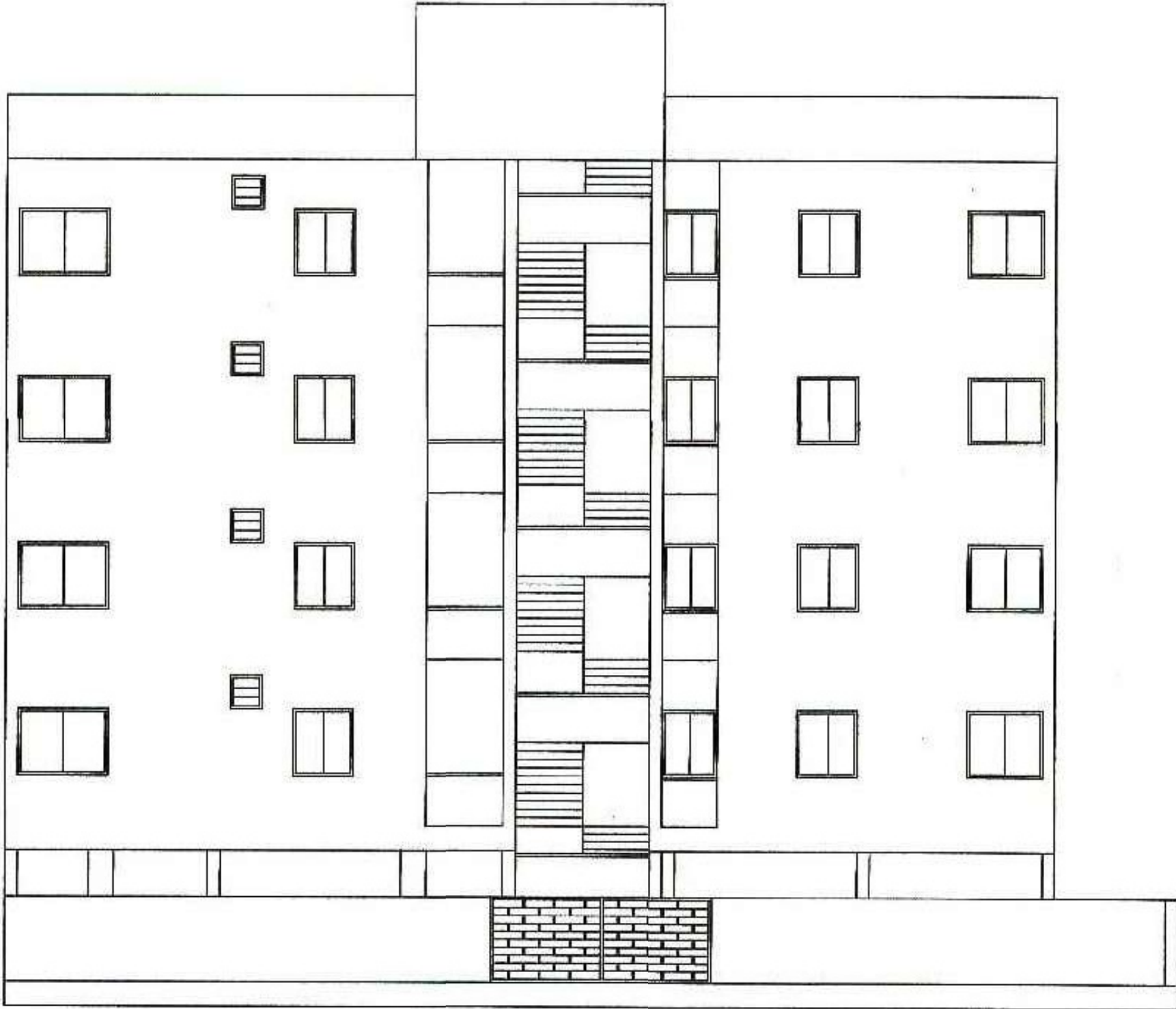


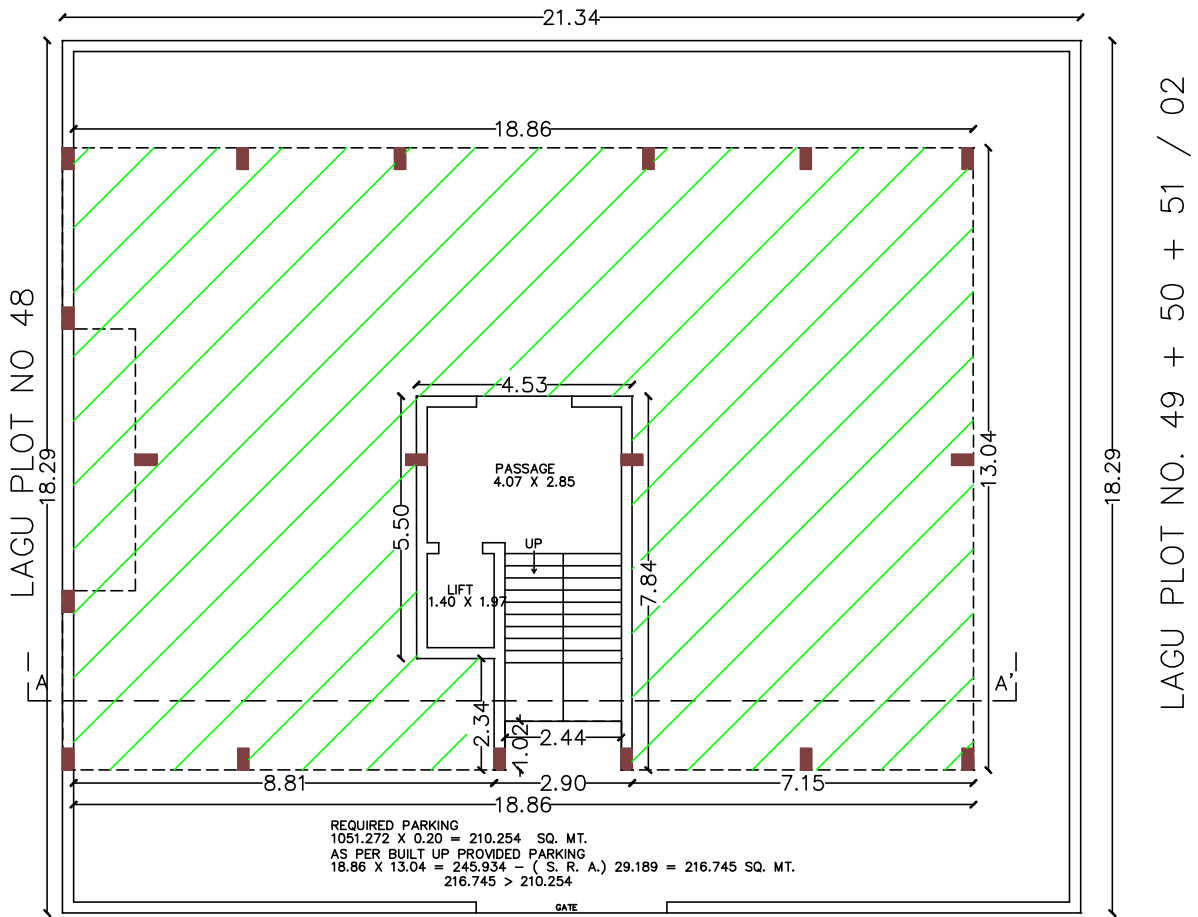


# SHREEJI DARSHAN

2 BHK LUXURIOUS FLATS



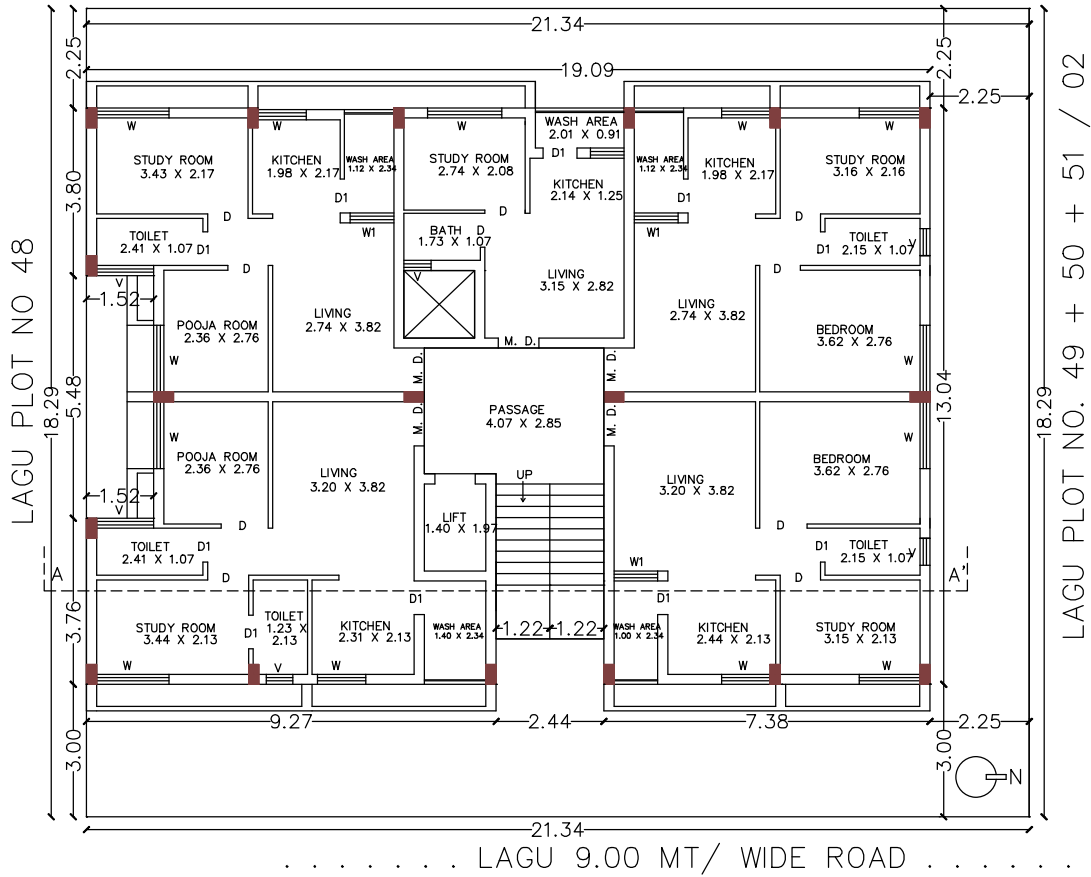
ELEVATION



GROUND FLOOR PLAN

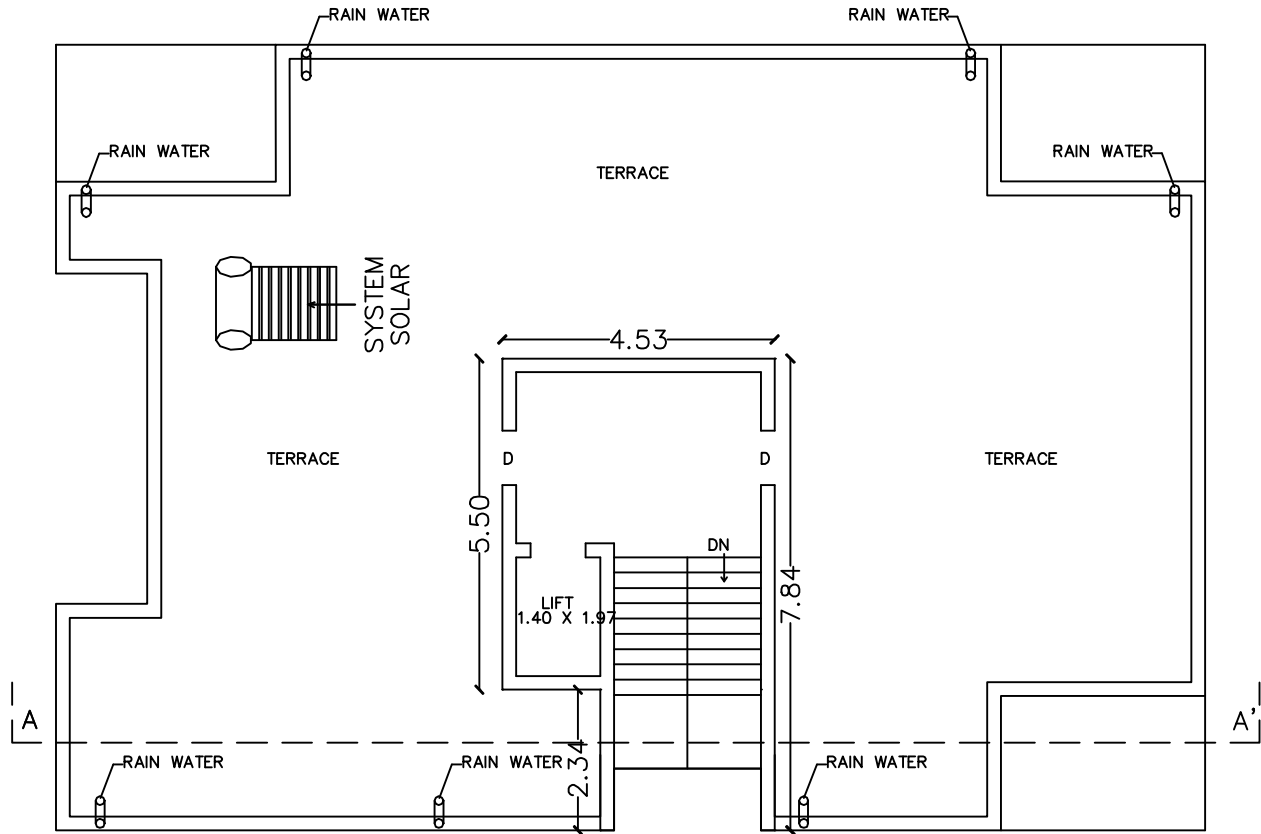
SCALE - 1 : 100

LAGU SR. NO. 12/P



FIRST TO FOURTH FLOOR PLAN

SCALE - 1 : 100



# TERRACE FLOOR PLAN

SCALE - 1 : 100



## સુવિધાઓ

### ફ્લોરીંગ

- ઉત્તમ ક્વોલીટીની વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ

### બાથરૂમ

- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનાં નળ, સાવર તેમજ અન્ય ફિટિંગ્સ
- એકરાકલુઝીવ કિઝાઈનર બાથરૂમ
- દરેક બાથરૂમમાં પ્રિમિયમ ક્વોલીટીનું સેનેટરીવેર્સ

### કિચન

- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની ચિમની આઉટલેટ સાથે
- કિચનમાં મારબલ સેન્ડવીચ પ્લેટફોર્મ SS સીન્ક સાથે

### ડોર અને વિન્ડો

- આકર્ષક મેઈન ડોર તેમજ બાકીના ફ્લાશ ડોર
- એલ્યુમિનિયમ સેકશન વિન્ડો

### કલર

- અંદરની દિવાલોમાં લાપી-અરતર તેમજ બહારની દિવાલોમાં એક્રેલીક પેઈન્ટ

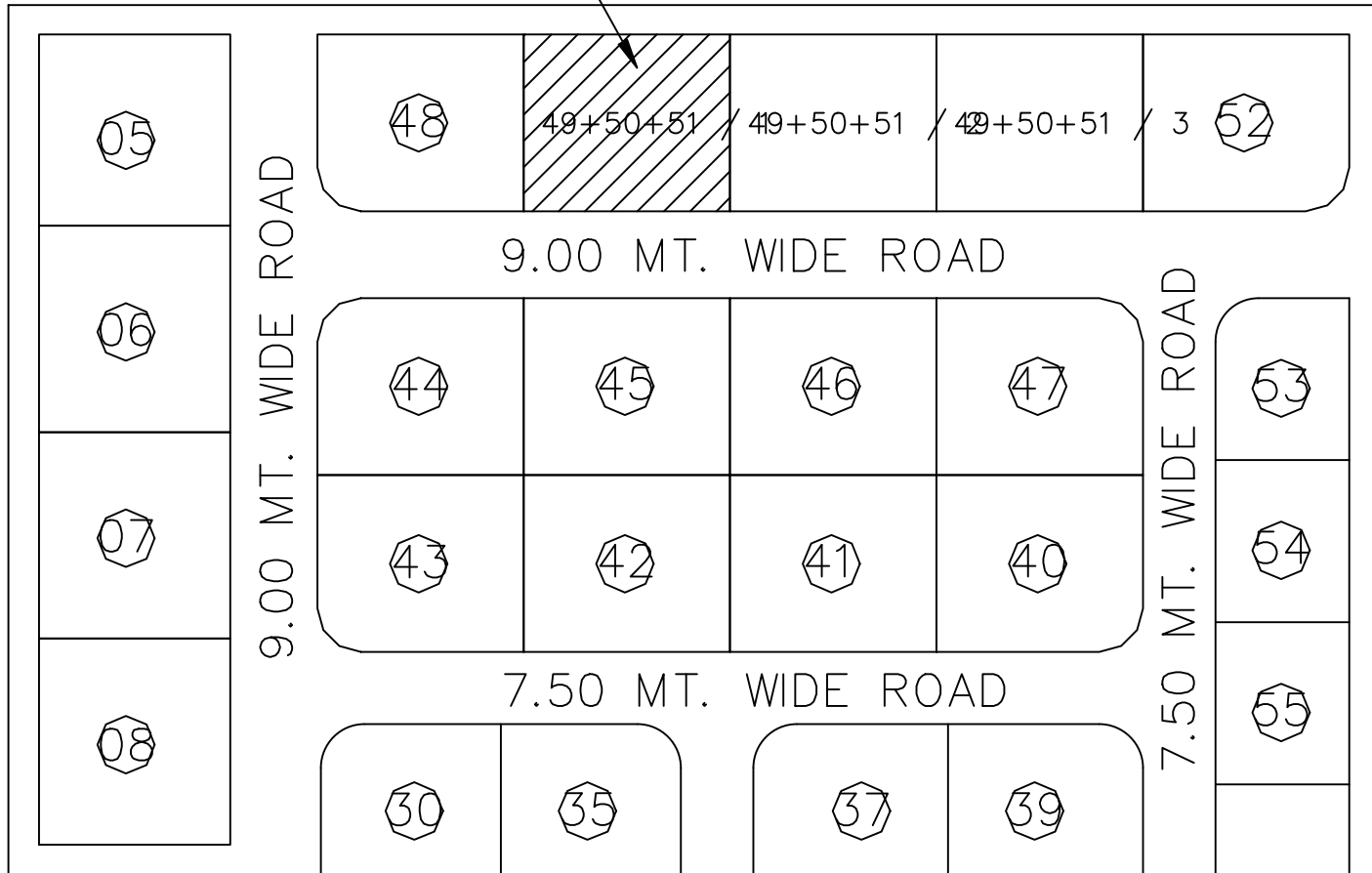
## વિશેષતાઓ

- ભૂકંપ પ્રતિરોધક સ્ટ્રક્ચર કિઝાઈન
- નાગાંકિત કંપનીની ISI ઓટો ડોર સાથેની લીફ્ટ
- ISI ગોઝ્યુલર સ્વીચ
- CCTV કેમેરા
- ચિલ્ડ્રન પ્લે એરીયા
- કોમન સોલાર સીસ્ટમ
- પાણીની સુવિધા માટે ઓવર હેડ ટેન્ક
- પેસેજમાં આકર્ષક સીલીંગ
- બાલ્કની તેમજ પોર્ચમાં SS રેલીંગ
- 24x7 સિક્યુરીટી સર્વિસ.... તેમજ ઘણુંબધું....

### નોંધ :

- સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન, લીગલ ડોક્યુમેન્ટ્સ, મેઈન્ટેનન્સ ચાર્જ, જી.ઈ.બી. કનેશન ચાર્જ, સર્વિસ ટેક્સ, ગેસ કનેક્શન ચાર્જ અલગથી ચુકવવાનાં રહેશે
- કોર્પોરેશનનાં નળ જોડાણ ખરીદનારે સ્વખર્ચે લેવાનાં રહેશે
- ફ્લેટધારકે સોસાયટીનાં એ.ઓ.પી. નાં સભ્ય થવું ફરજિયાત છે
- ઉપરોક્ત માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન માટે છે. પ્લાનીંગ, એલીવેશન, સુવિધા વગેરેમાં ફેરફાર કરવાનો હક્ક બિલ્ડરને અબાધિત રહેશે
- કાયદાકીય પ્રશ્નોનાં નિવારણ માટે ન્યાયક્ષેત્ર રાજકોટ રહેશે

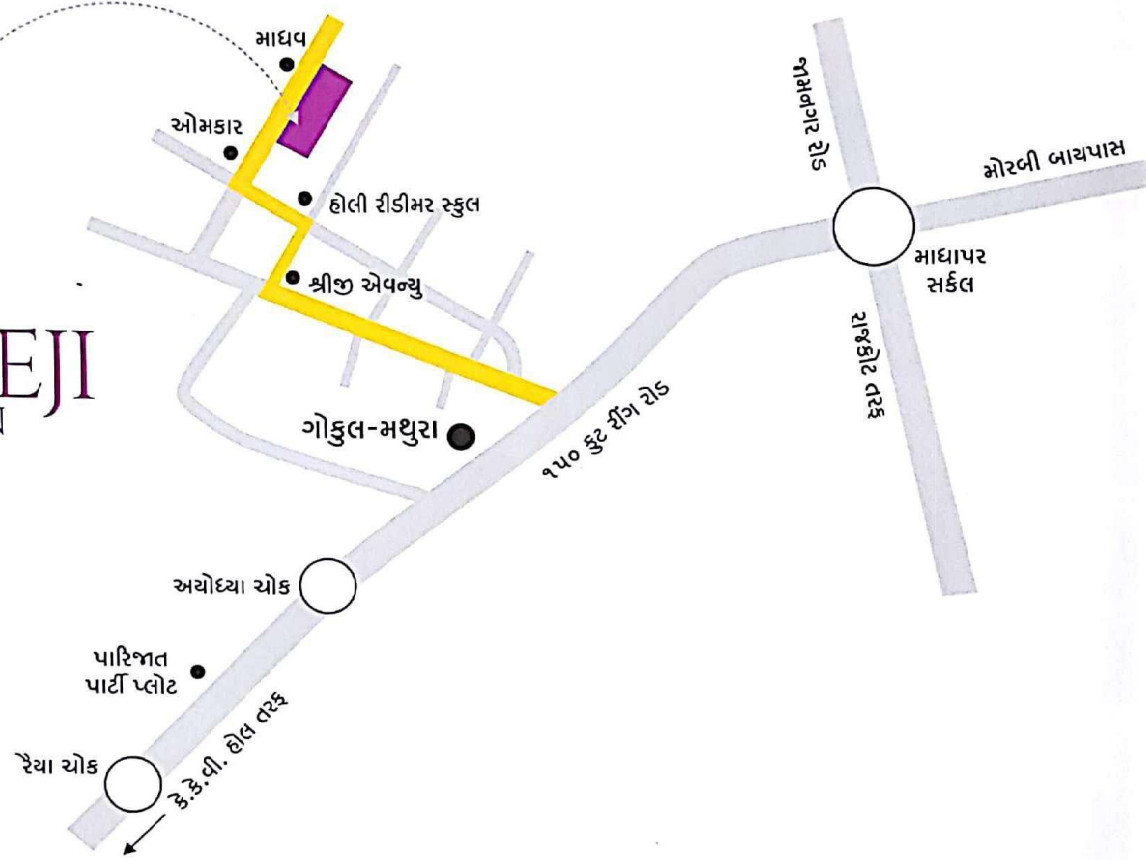
PROP. SITE



KEY PLAN  
SCALE - N. T. S.



**SHREEJI**  
DARSHAN



પ્રોજેક્ટ ટીમ

▣ **ડેવલપર્સ** ▣  
S. K. Developers

▣ **બુકીંગ સંપર્ક** ▣  
ઈશાન બથીયા  
મો. ૯૯૭૮૯ ૭૮૮૧૦  
ભરતભાઈ ખુંટી  
મો. ૯૯૯૮૮ ૫૪૨૨૩  
ચિંતન શેઠ  
મો. ૯૬૩૮૯ ૦૦૦૧૩

▣ **શુભેચ્છક** ▣  
કનુભાઈ બથીયા  
(વિશાલ પ્લાયવુડ)  
મો. ૯૮૨૫૦ ૭૮૮૧૦  
ભાણજીભાઈ પટેલ  
મો. ૯૯૨૪૮ ૭૧૨૫૫  
નિતીનભાઈ શેઠ  
મો. ૯૮૨૪૦ ૬૮૦૧૩  
ચેતનભાઈ પટેલ (વાંકાનેર)  
સુરેશભાઈ વોરા (મુંબઈ)  
મનસુખભાઈ વાડોલીયા  
મો. ૯૮૨૪૨ ૪૭૪૦૬

▣ **આર્કિટેક્ટ** ▣  
તરૂણ ગજજર  
મો. ૯૩૭૭૨ ૪૪૦૪૪

▣ **સ્ટ્રક્ચરલ ડિઝાઇનર** ▣  
દર્શન પટેલ  
મો. ૯૯૦૯૯ ૪૯૭૬૧

▣ **લીગલ એડવાઈઝર** ▣  
બી. એમ. પટેલ & એસોસીએટ્સ  
મો. ૯૪૨૬૯ ૬૦૨૫૧

▣ **સાઈટ એડ્રેસ** ▣  
'શ્રીજી દર્શન',  
માઘાપર સર્વે નં. ૧૨,  
ગોકુલ-મથુરા પાછળ,  
૧૫૦' રીંગ રોડ, રાજકોટ.