



---

# NAND HEIGHTS

---





## AMENITIES

આકર્ષક એન્ટ્રન્સ ગેટ સિક્યોરિટી કેબીન તથા કમ્પાઉન્ડ વોલ સાથે.

કોમન એરિયામા સી.સી.ટી.વી. કેમેરાની સગવડ.

આકર્ષક ડીઝાઇન વાળા પેવર્સ બ્લોક સાથેનો આરસીસી રોડ.

સુંદર લેન્ડસ્કેપ સાથેનો ગાર્ડન.

સિનીયર સિટીઝન માટે ગઝેબો.

બાળકો માટે આકર્ષક પ્લે એરિયા.

સારું ઈન્ટીરિયર રિસેપ્શન.

આકર્ષક નેઈમ પ્લેટ.

લિફ્ટ, વોટર પંપ વિગેરે કોમન એરિયા માટે જનરેટર બેક-અપ.

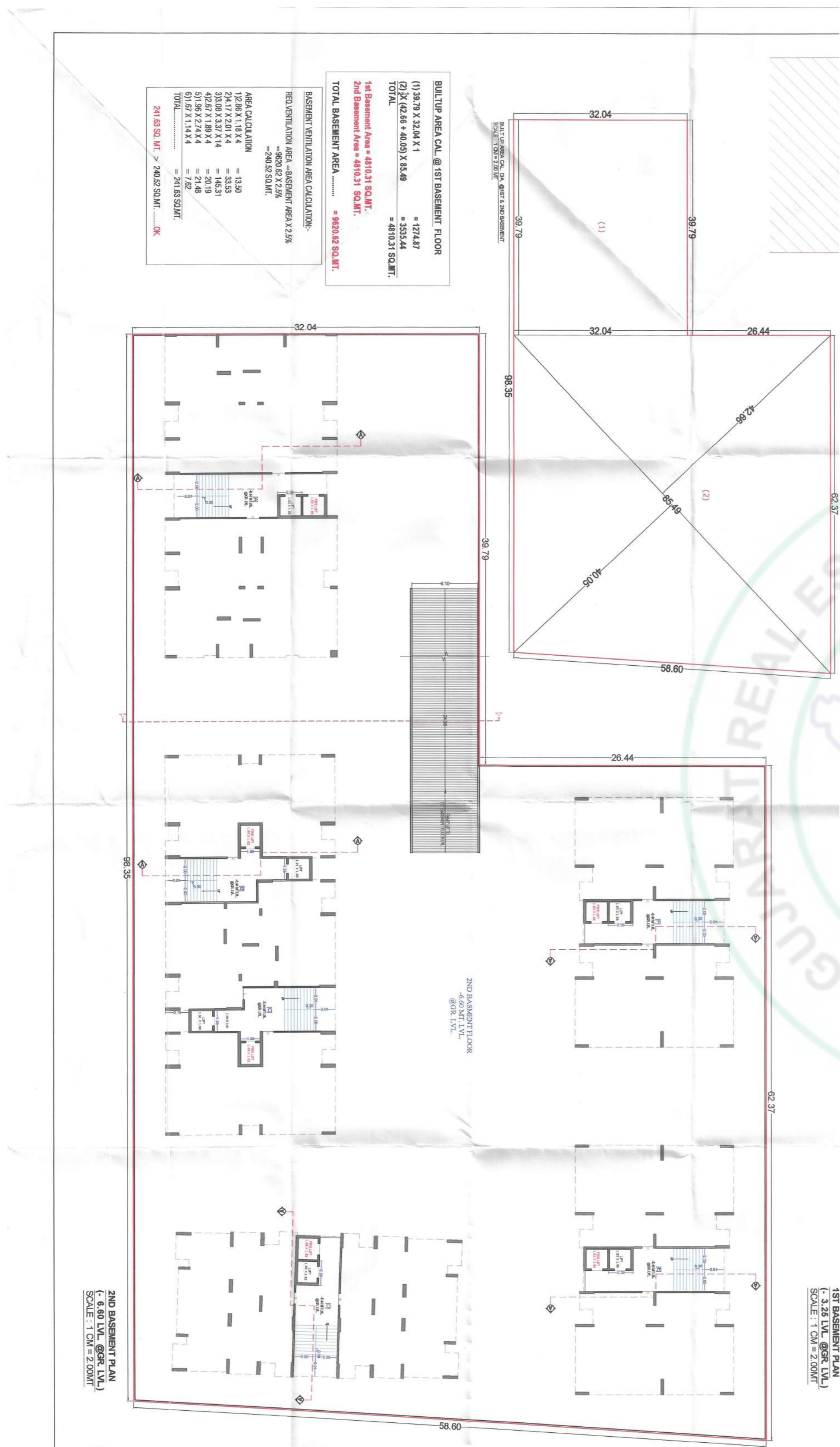
ડબલ બેઝમેન્ટ સાથેની પાર્કિંગની સુવિધા.

ભૂકંપને અનુલક્ષીને સ્ટ્રક્ચર ડીઝાઇન.

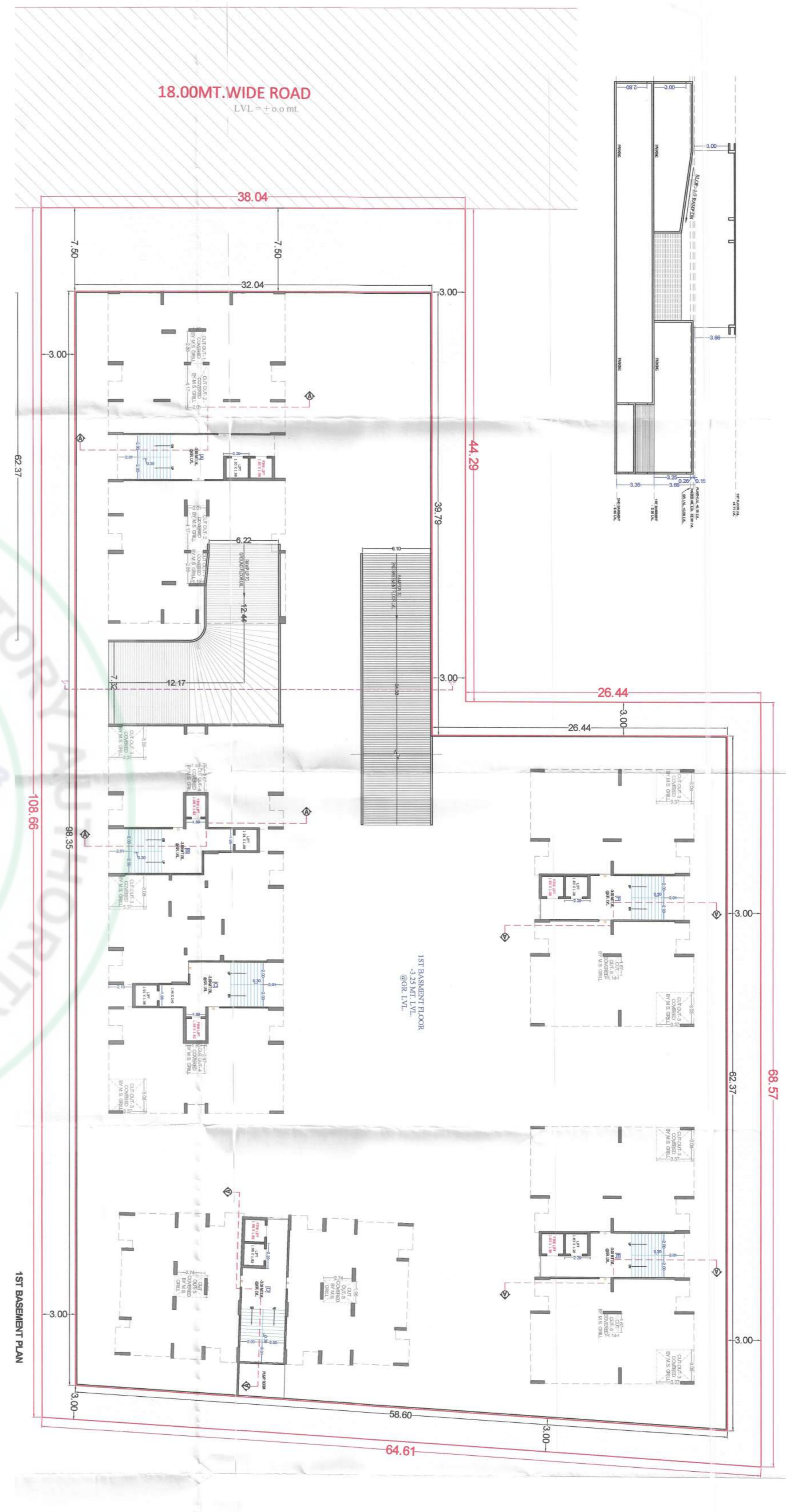
ઉચ્ચ ગુણવત્તા વાળું સ્ટાન્ડર્ડ કન્સ્ટ્રક્શન.

લોનેબલ ટાઈટલ કિલચર.

2nd Basement Plan



1st Basement Plan



# SPECIFICATIONS



## ફ્લોરિંગ

લીવીંગ હોલ, કિચન તથા બેડરૂમમાં આકર્ષક ગ્રેનામાઈટ ટાઈલ્સ સાથે.



## કિચન

કિચનમાં ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ સ્ટીલની સીક સાથે લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ



## બાથરૂમ

બાથરૂમમાં સીરામીક ટાઈલ્સનું ફ્લોરિંગ લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ



## કલર

ફ્લેટની અંદરની દિવાલ પર ફિનીશ્ડ પુટ્ટી આપવામાં આવશે. બિલ્ડિંગની બહારની દિવાલ પર ટેક્ચર (એલિવેશન જરૂરિયાત મુજબ) એકેલેક વોટર બેઝ્ડ પેઈન્ટ સાથે.



## બારી-દરવાજા

સાલવુડ ફ્રેમ સાથે આકર્ષક મુખ્ય દરવાજા તથા અંદરના દરવાજા ફ્લશ ડોર ઓઈલ પેઈન્ટ સાથે. બારી પાવડર કોટેડ એલ્યુમીનીયમ સેક્શન મારબલસીલ સાથે.



## ઈલેક્ટ્રીક

કન્સીલ ઈલેક્ટ્રીક ફીટીંગ જરૂરી પોઈન્ટ સાથે આપવામાં આવશે. લીવીંગ હોલમાં ટી.વી. તેમજ જરૂરિયાત પ્રમાણે ડોમેસ્ટીક પોઈન્ટ આપવામાં આવશે.



## પ્લમ્બીંગ

સારી કંપનીના ટકાઉ કન્સીલ પી.વી.સી. ફીટીંગ જરૂરી પોઈન્ટ સાથે.



## લીફ્ટ

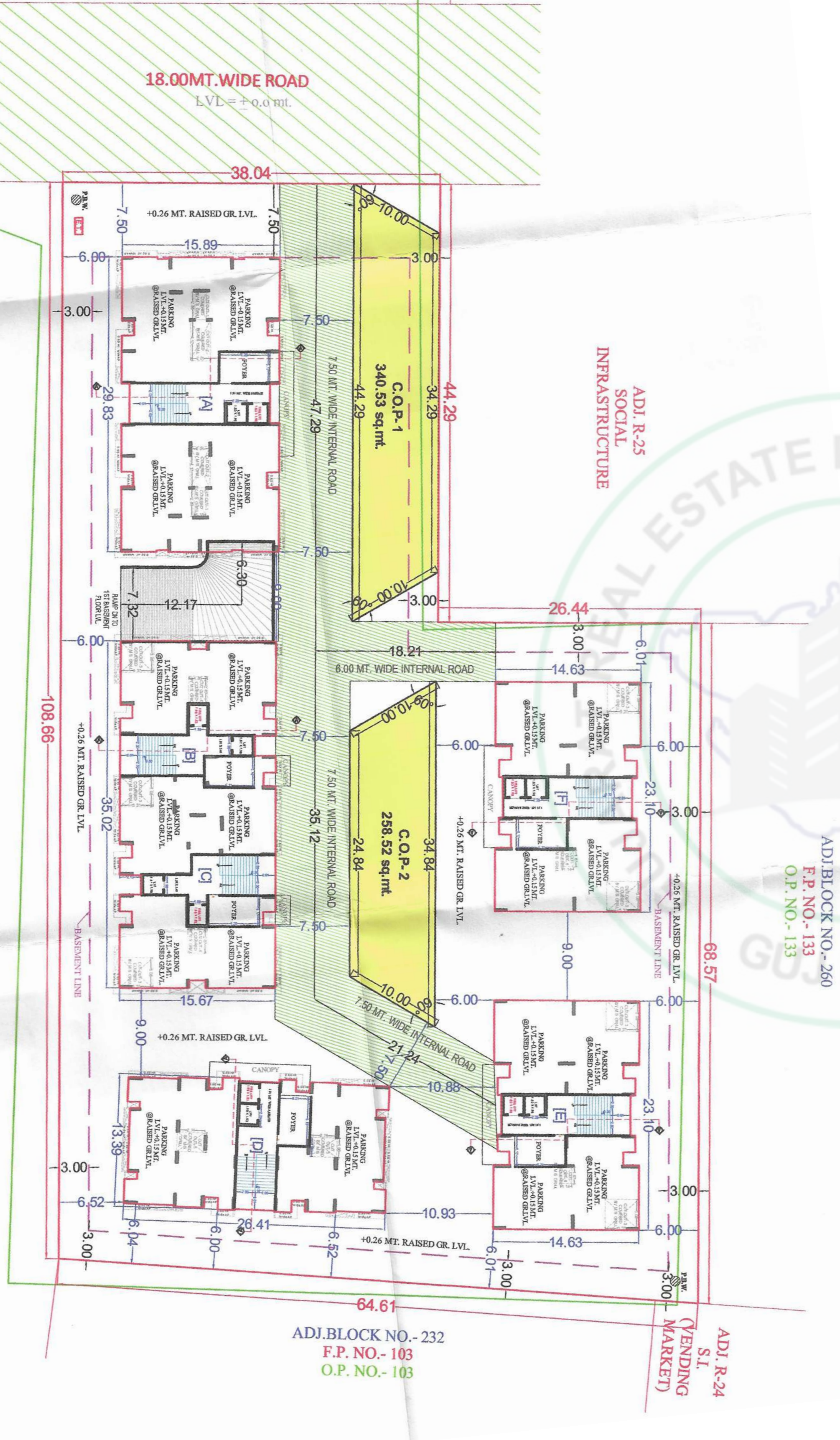
દરેક બિલ્ડિંગ ઈક ૨ લીફ્ટની સુવિધા.

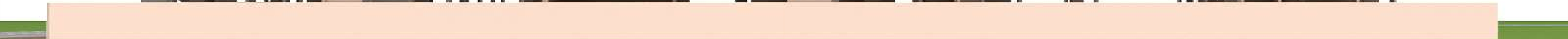
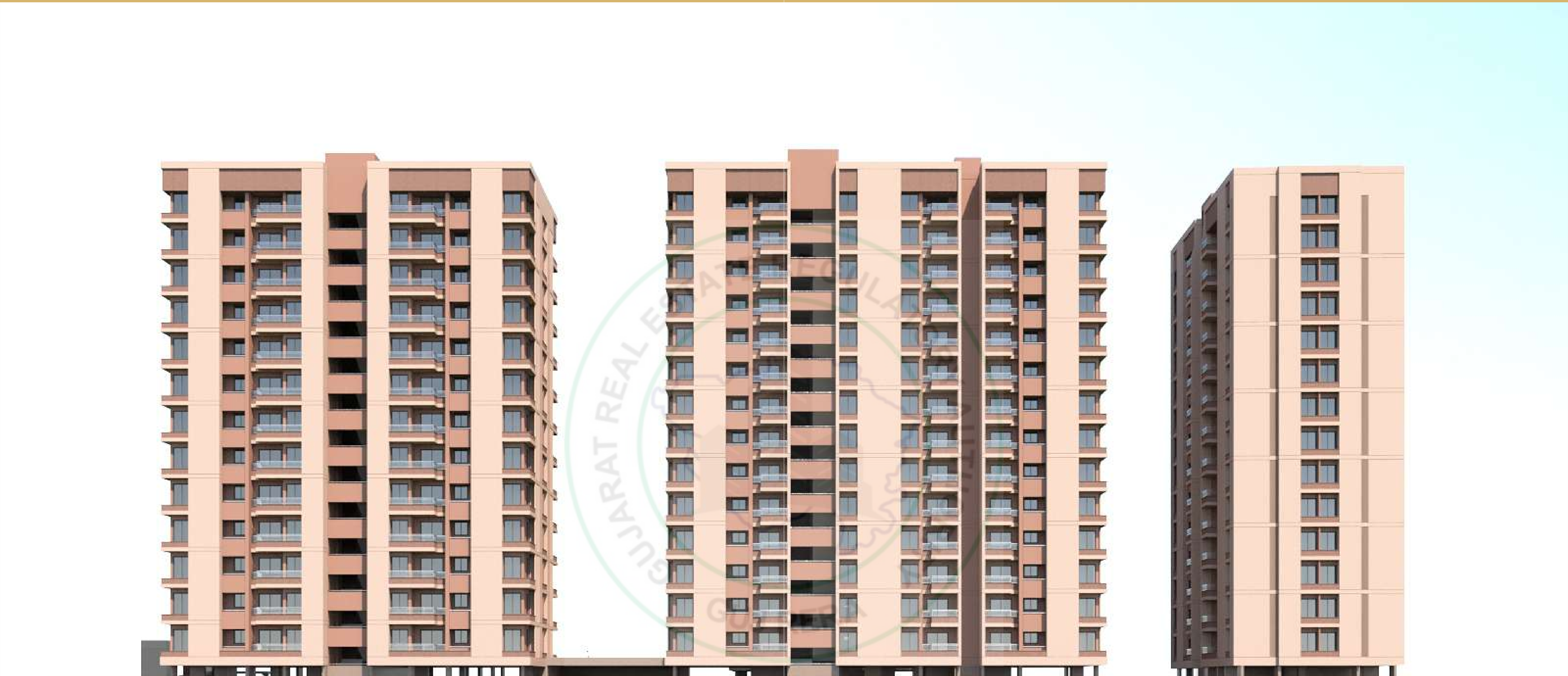
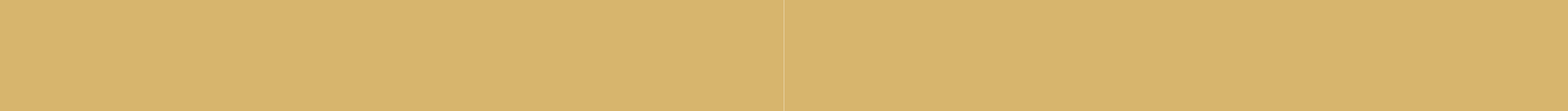


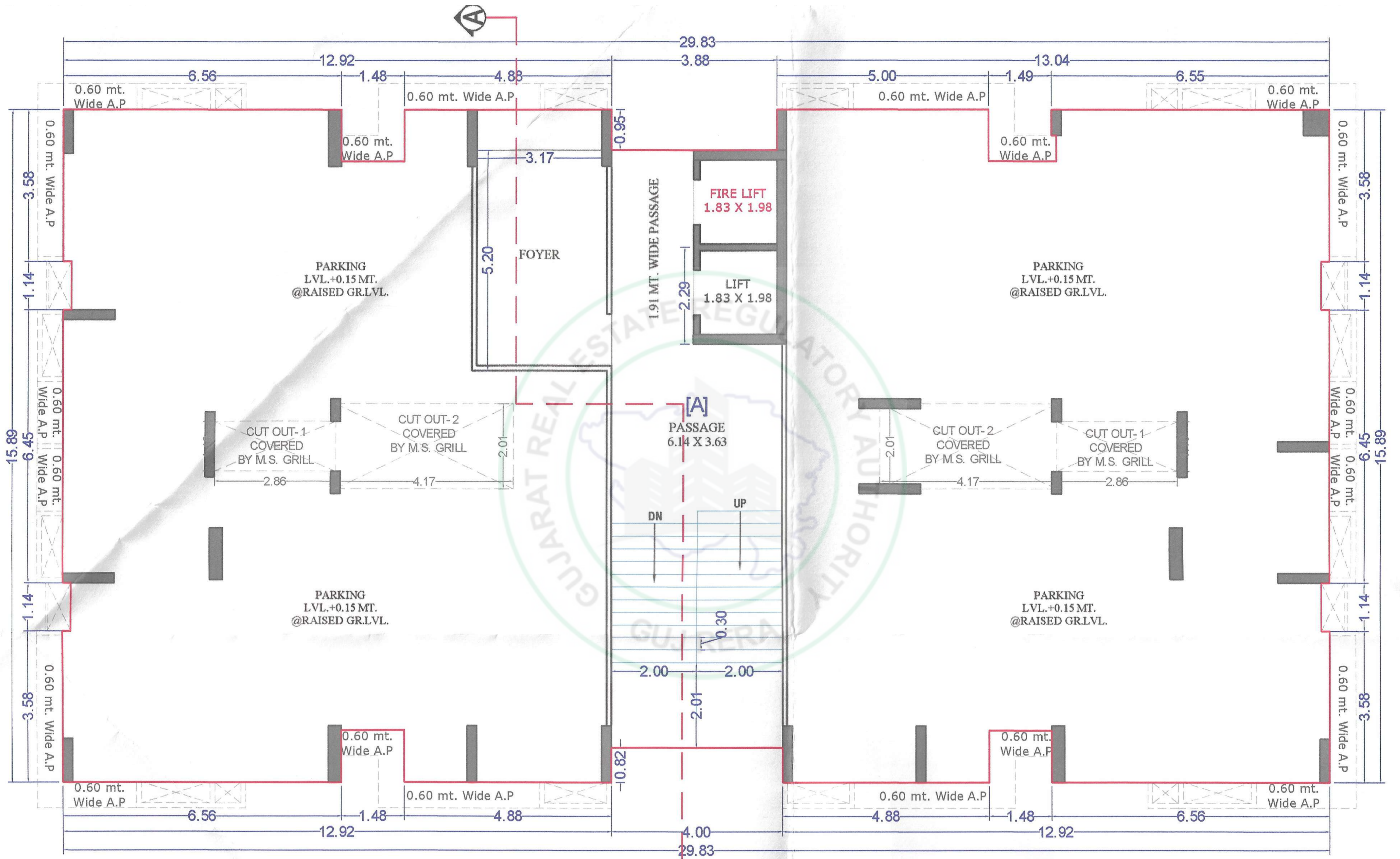
## જનરેટર

જનરેટરની સુવિધા (કોમન ઉપયોગ માટે)

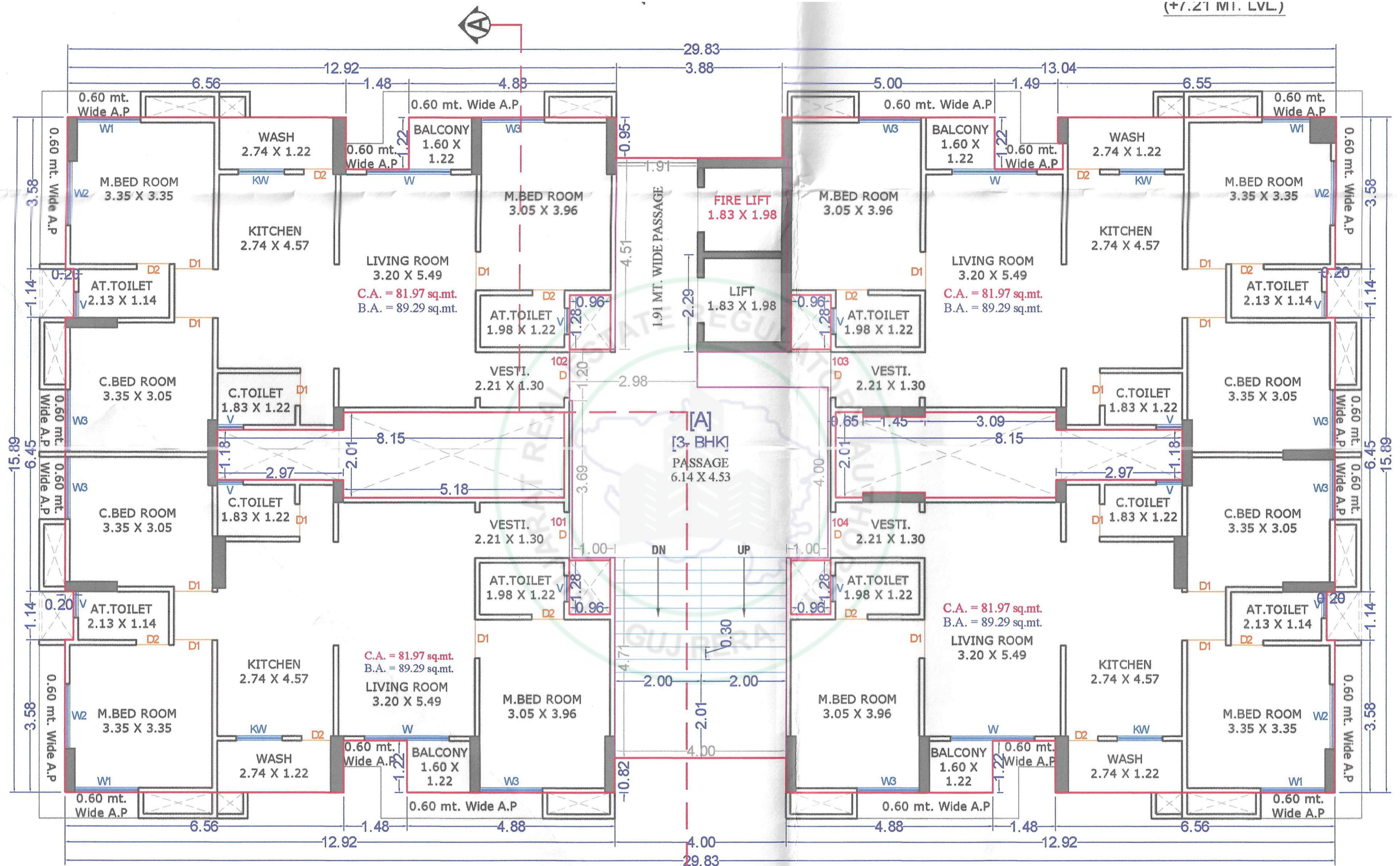
Ground Floor Layout





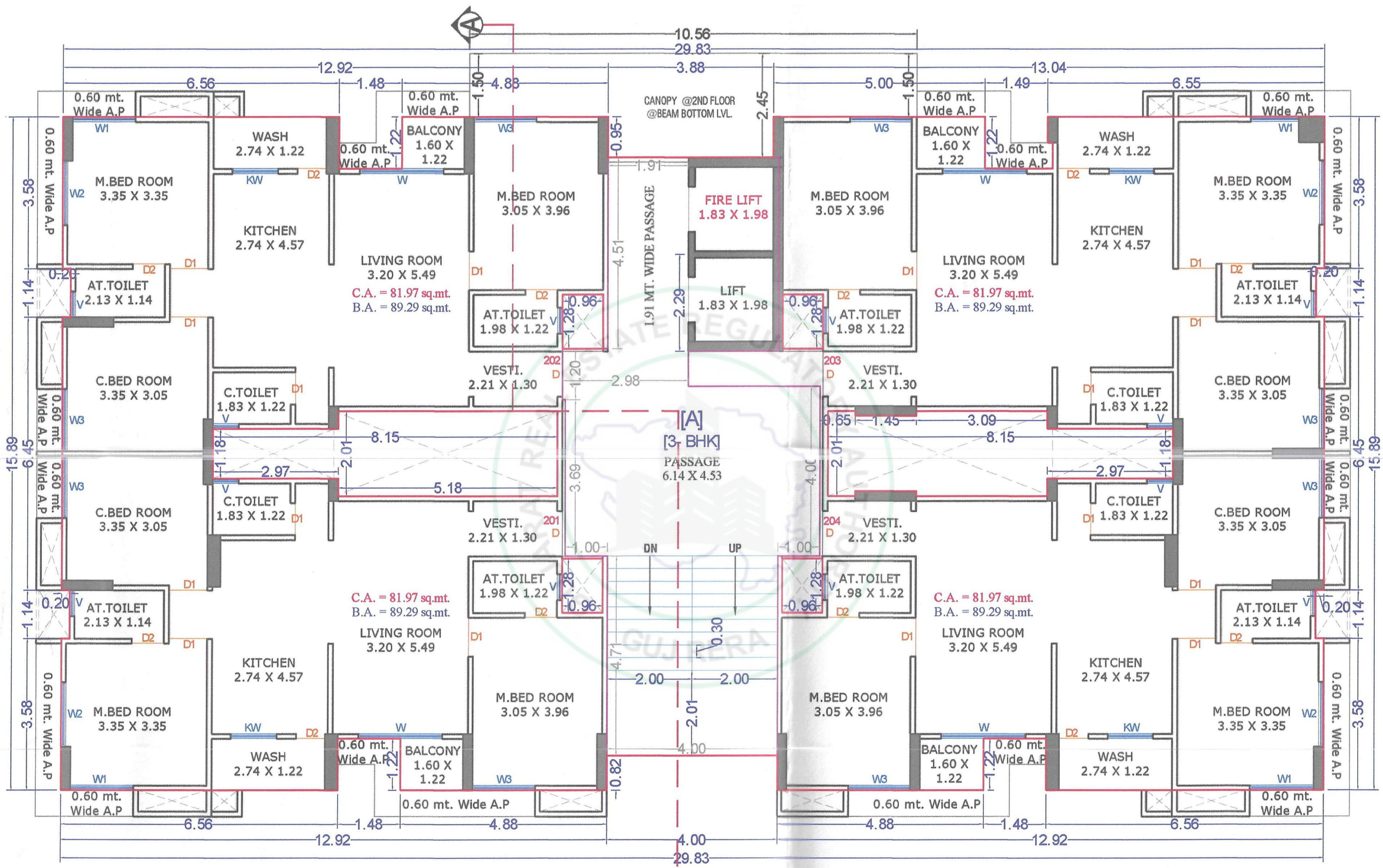


**Building A  
Ground Floor Plan**



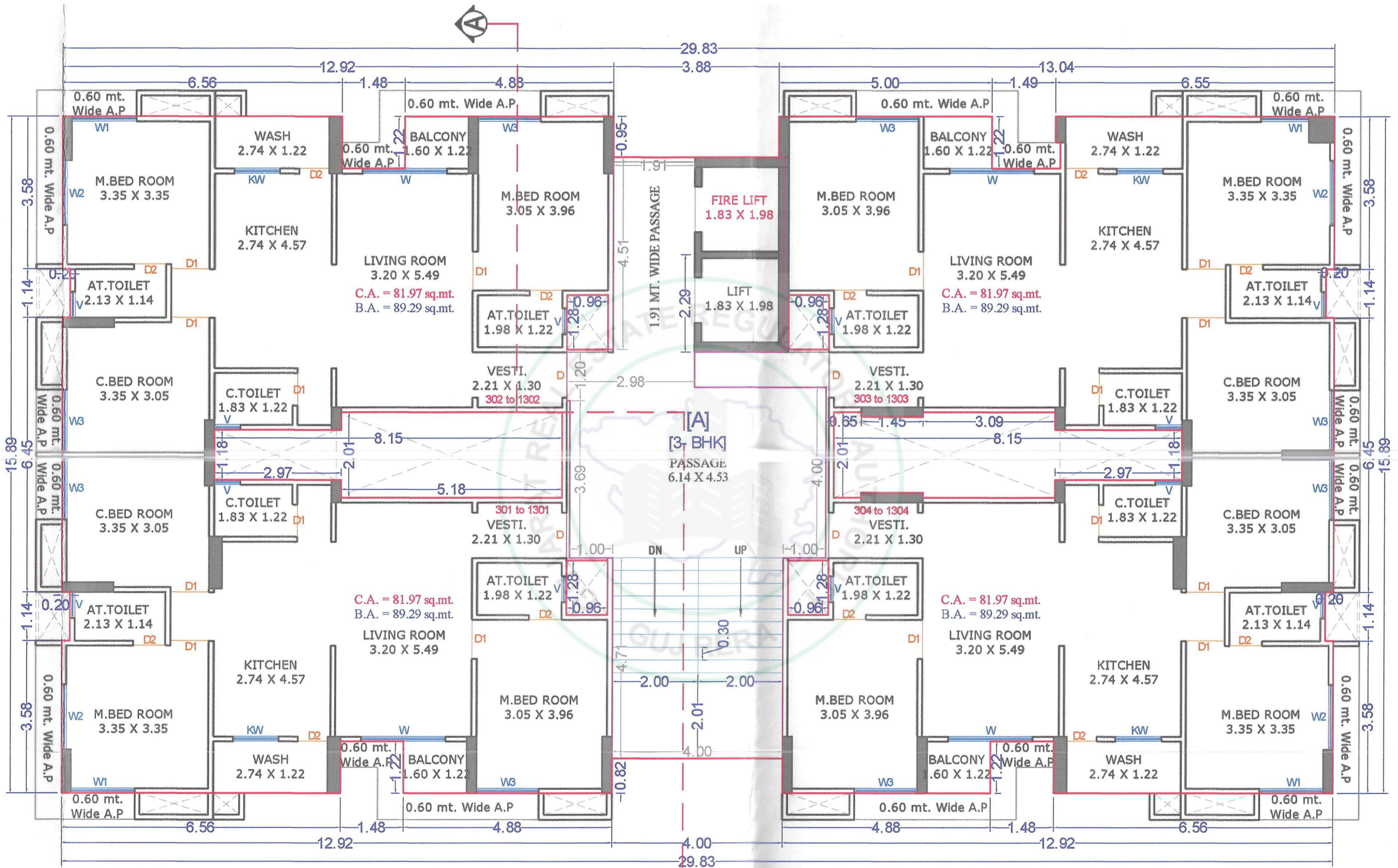
Building A  
1st Floor Plan

1ST FLOOR PLAN  
SCALE : 1 CM = 1.00MT  
(+4.07 MT. LVL.)



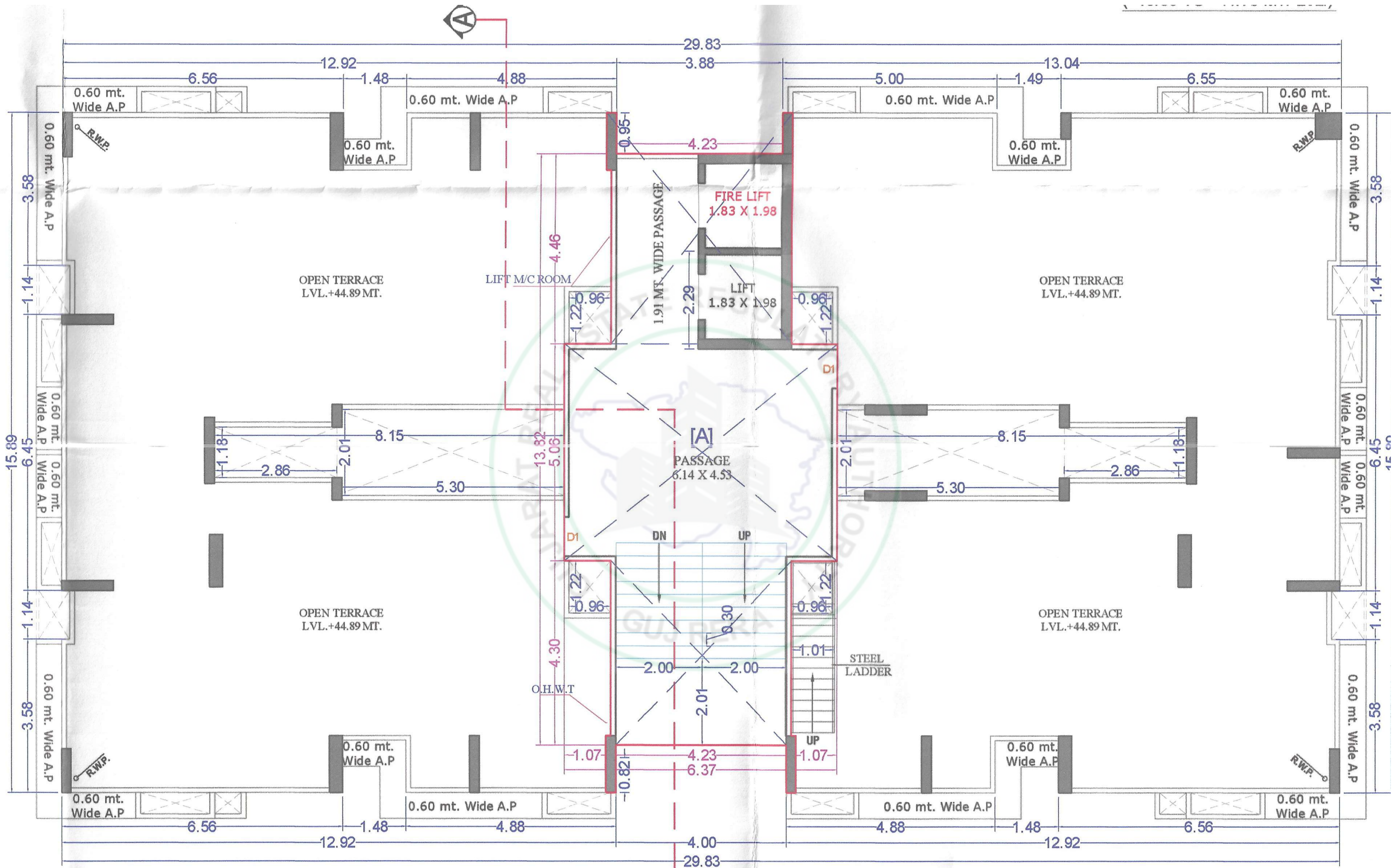
**Building A**  
**2nd Floor Plan**

**2ND FLOOR PLAN**  
**SCALE : 1 CM = 1.00MT**  
(+7.21 MT I/V)



**Building A**  
3rd to 13th Floor Plan

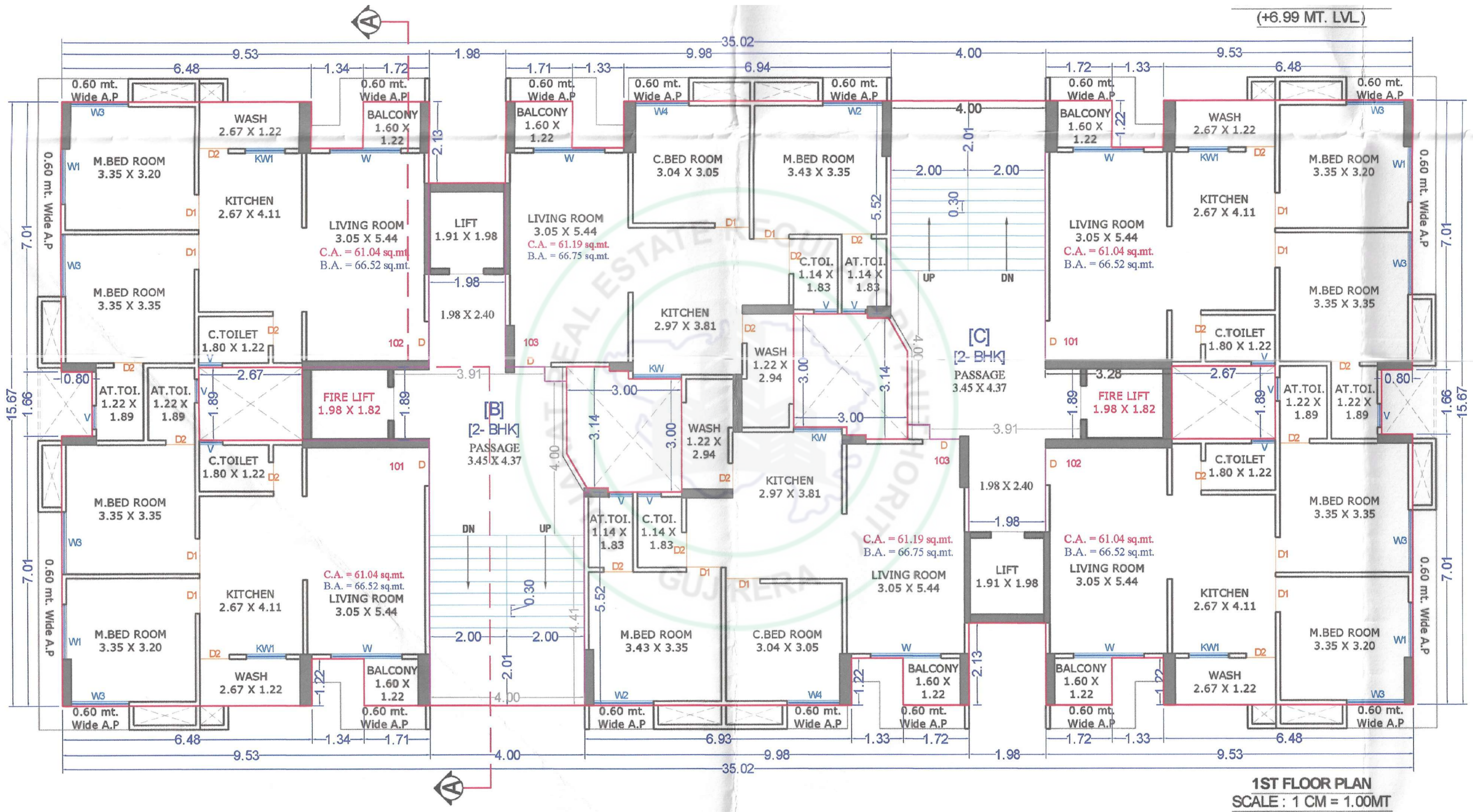
**3RD TO 13TH FLOOR PLAN**  
SCALE : 1 CM = 1.00MT  
(+10.35 TO +11.75 MT LVL)



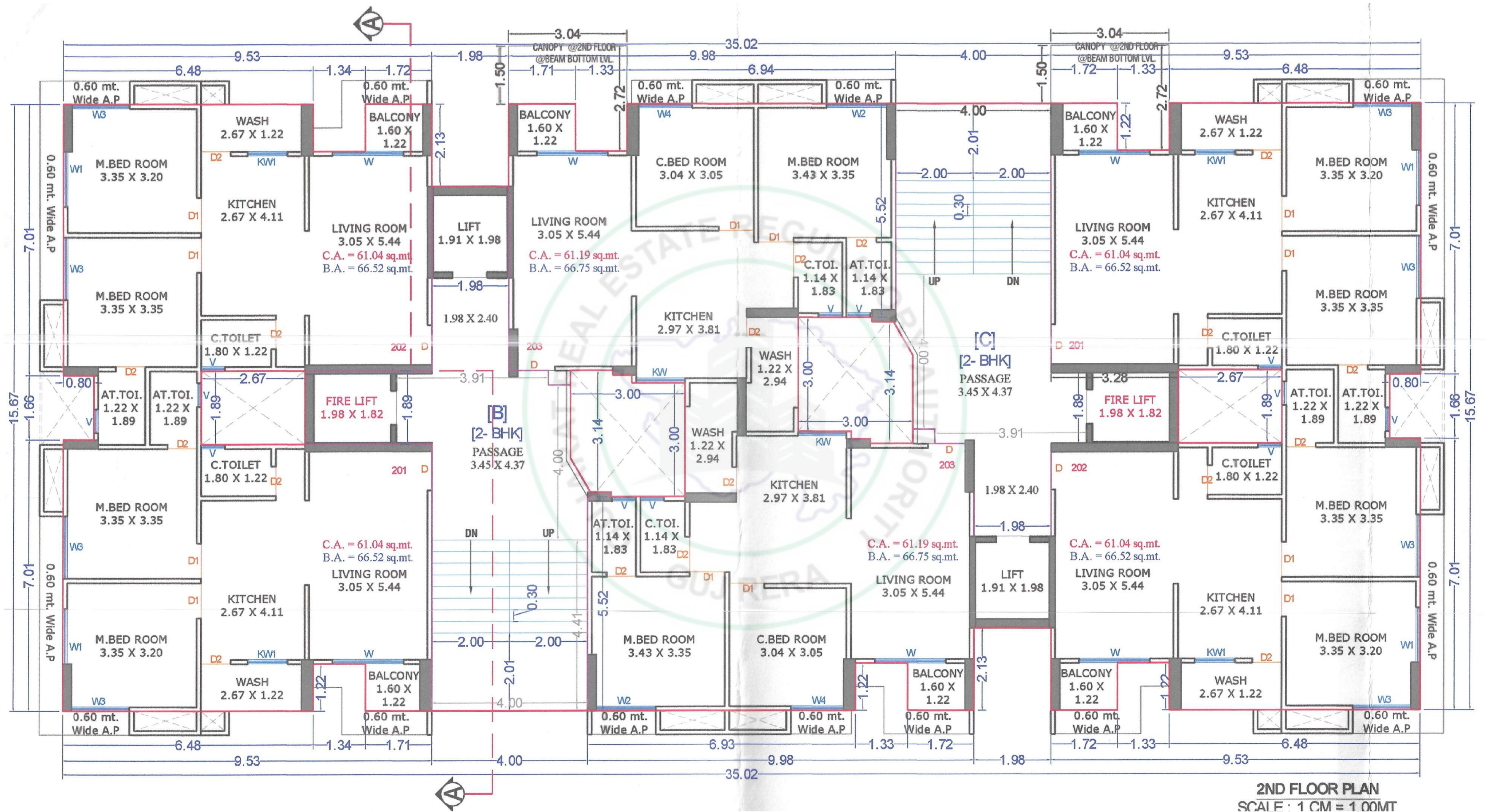
**Building A**  
**Terrace Floor Plan**

**TERRACE FLOOR PLAN**  
**SCALE : 1 CM = 1.00MT**  
**(+44.89 MT LVL)**

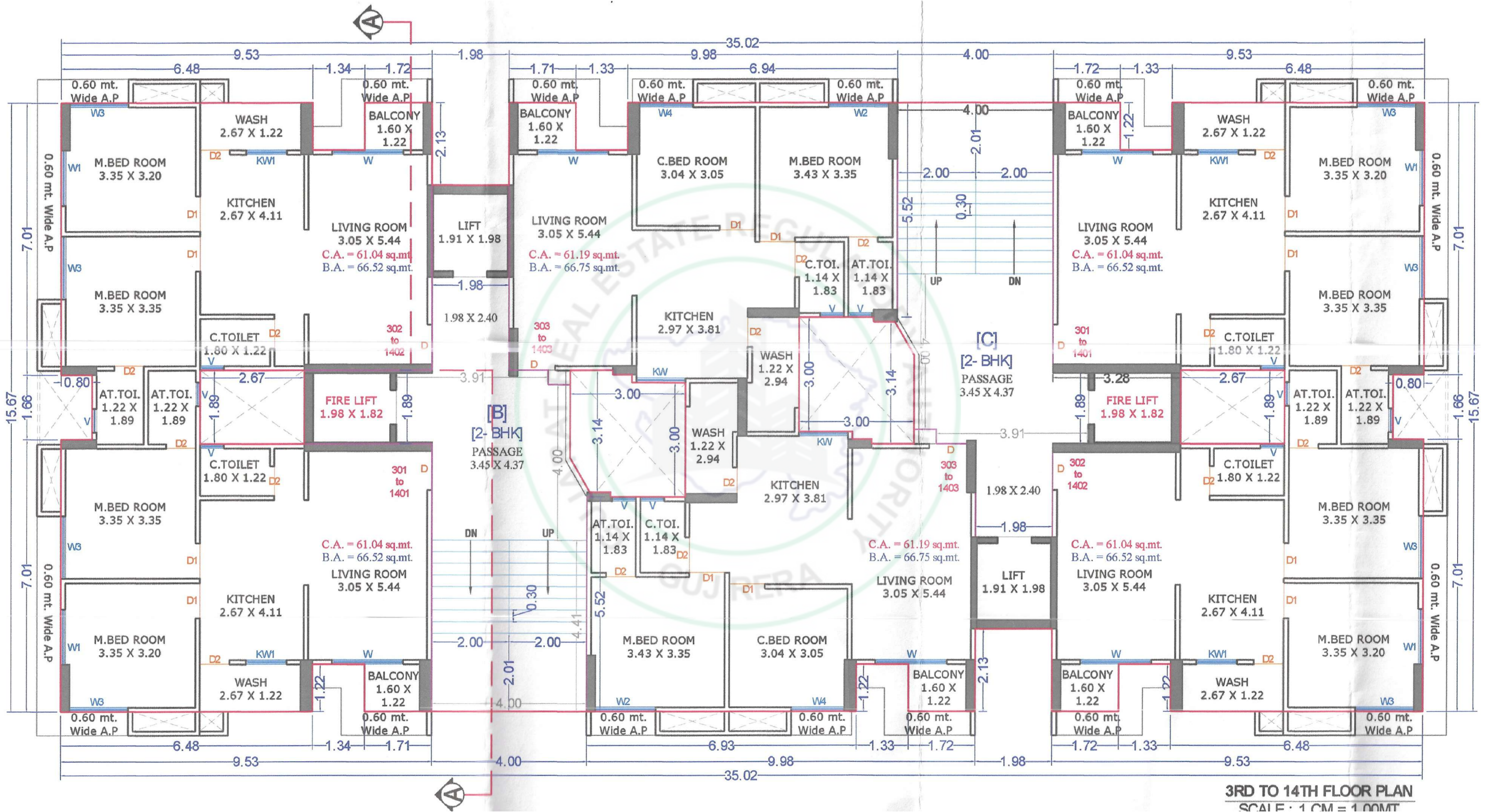




**Building B & C**  
**1st Floor Plan**

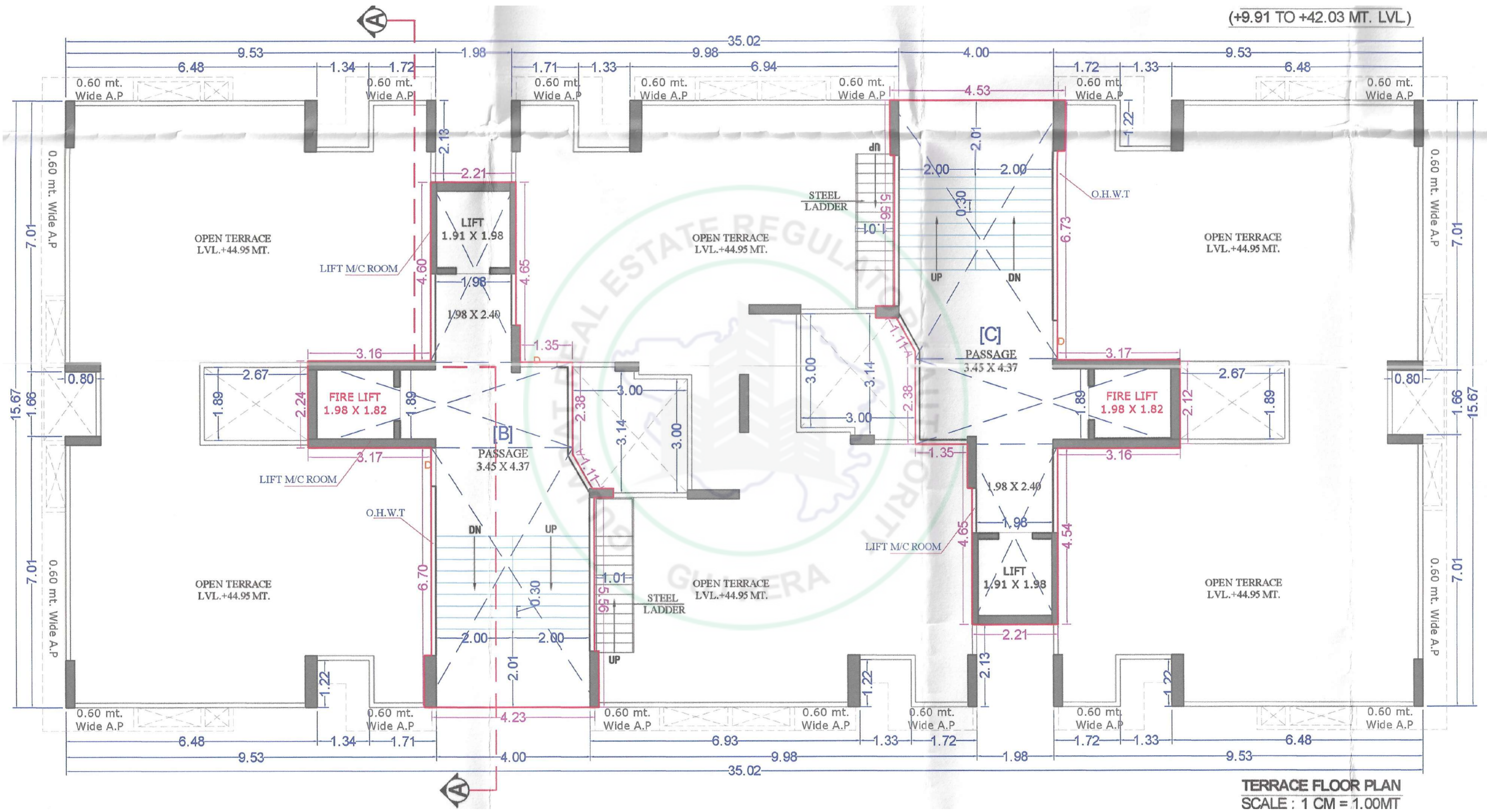


**Building B & C**  
**2nd Floor Plan**

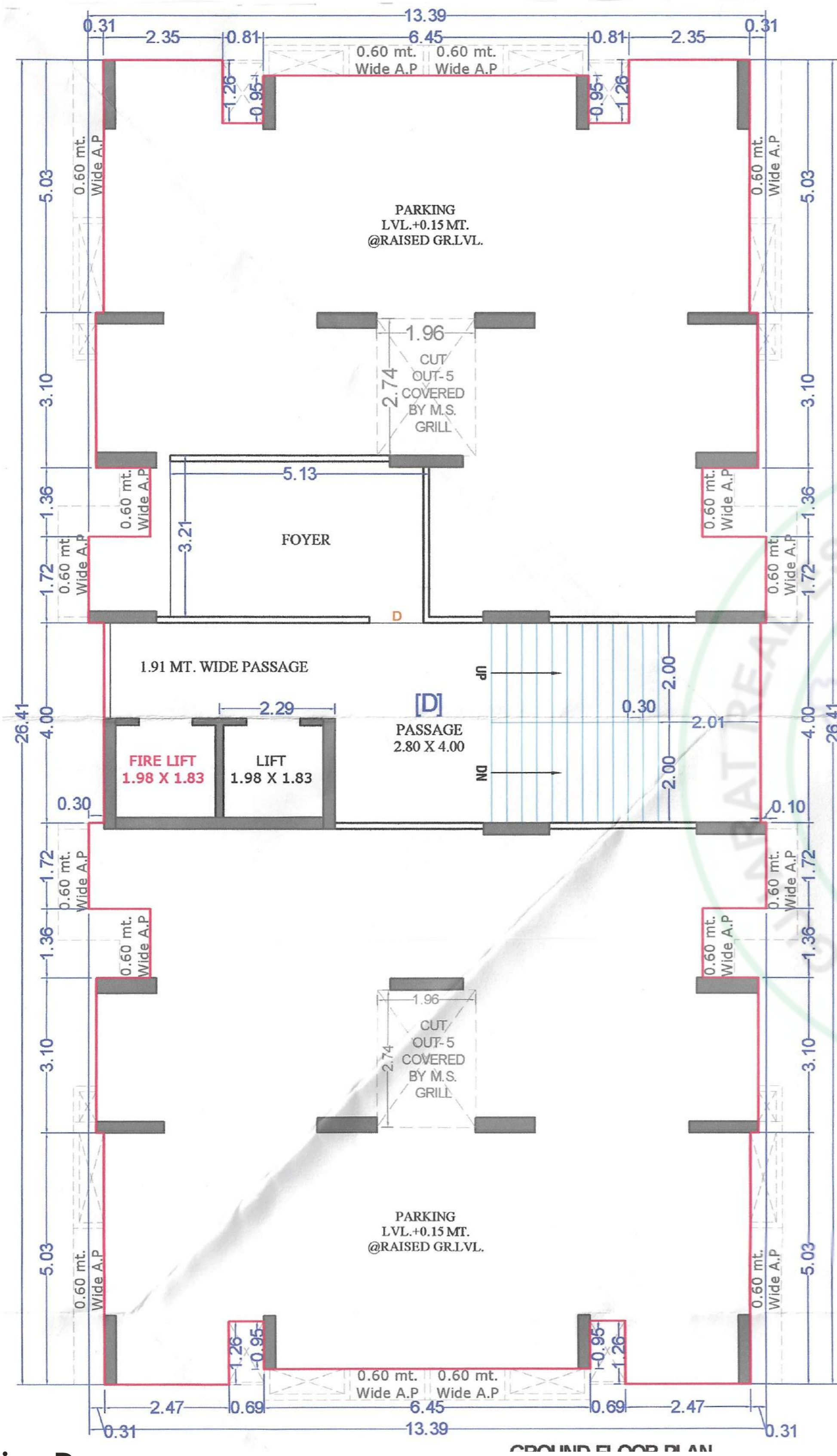


**3RD TO 14TH FLOOR PLAN**  
SCALE: 1 CM = 1.00MT

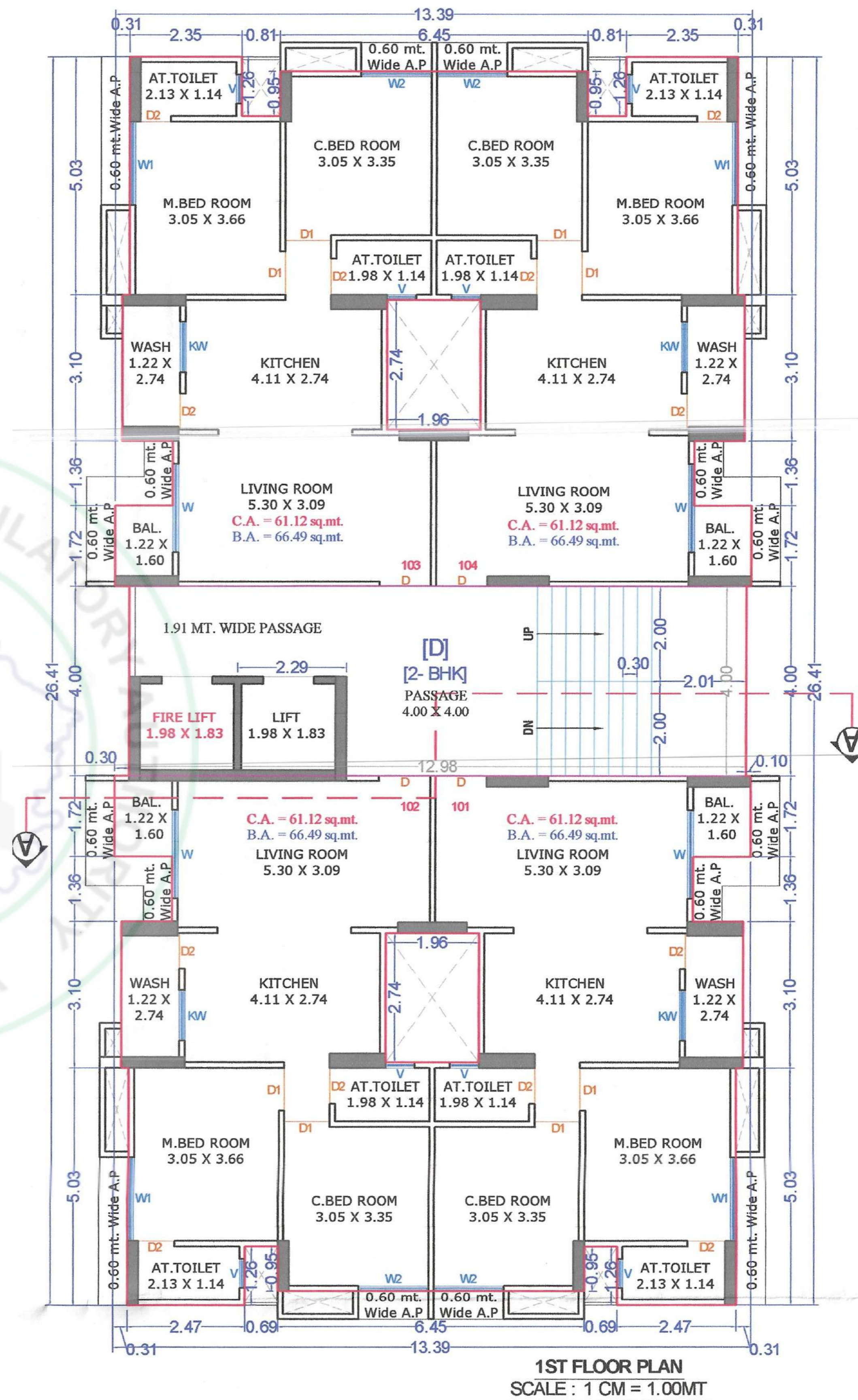
**Building B & C**  
**3rd to 14th Floor Plan**



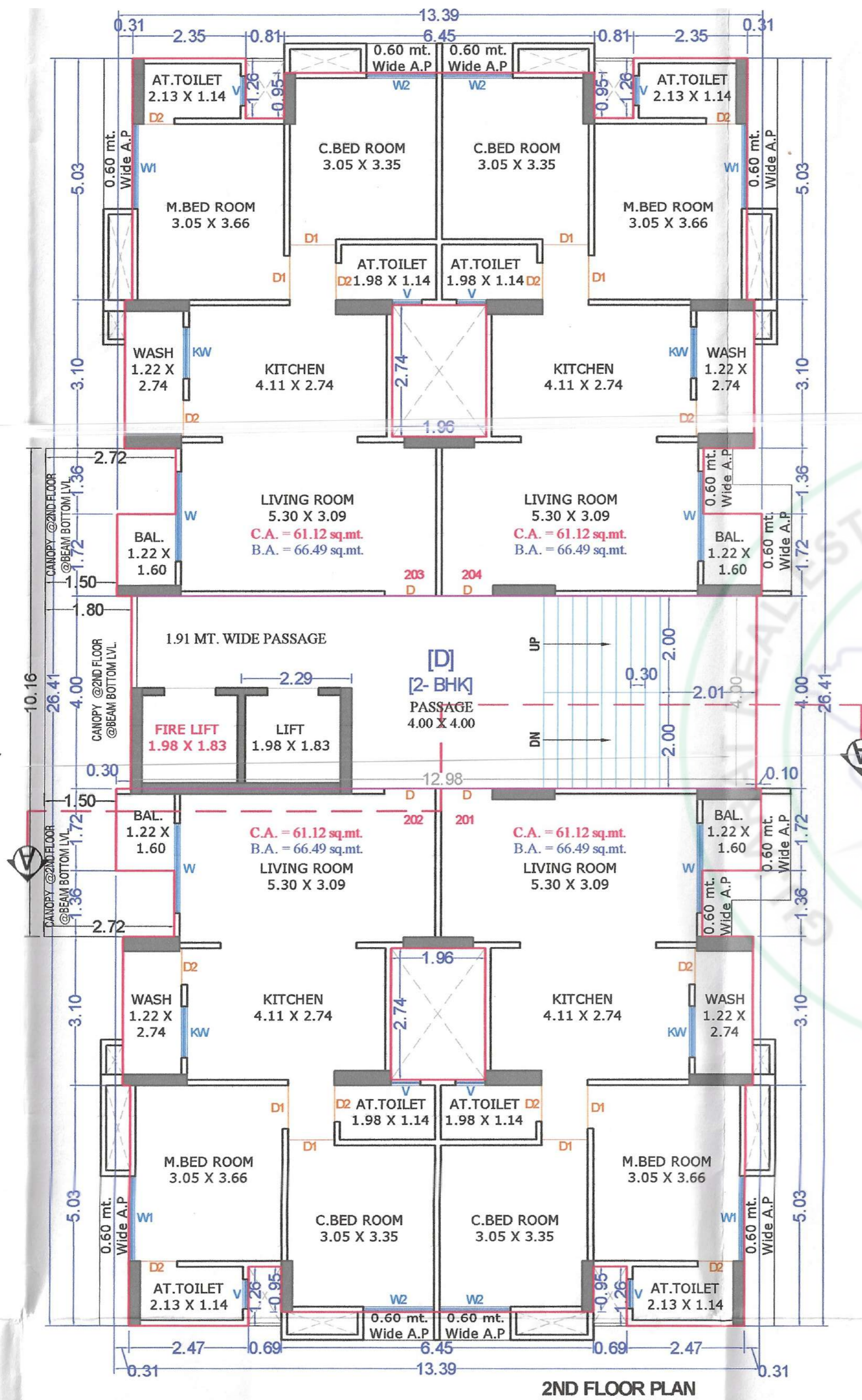
**Building B & C  
Terrace Floor Plan**



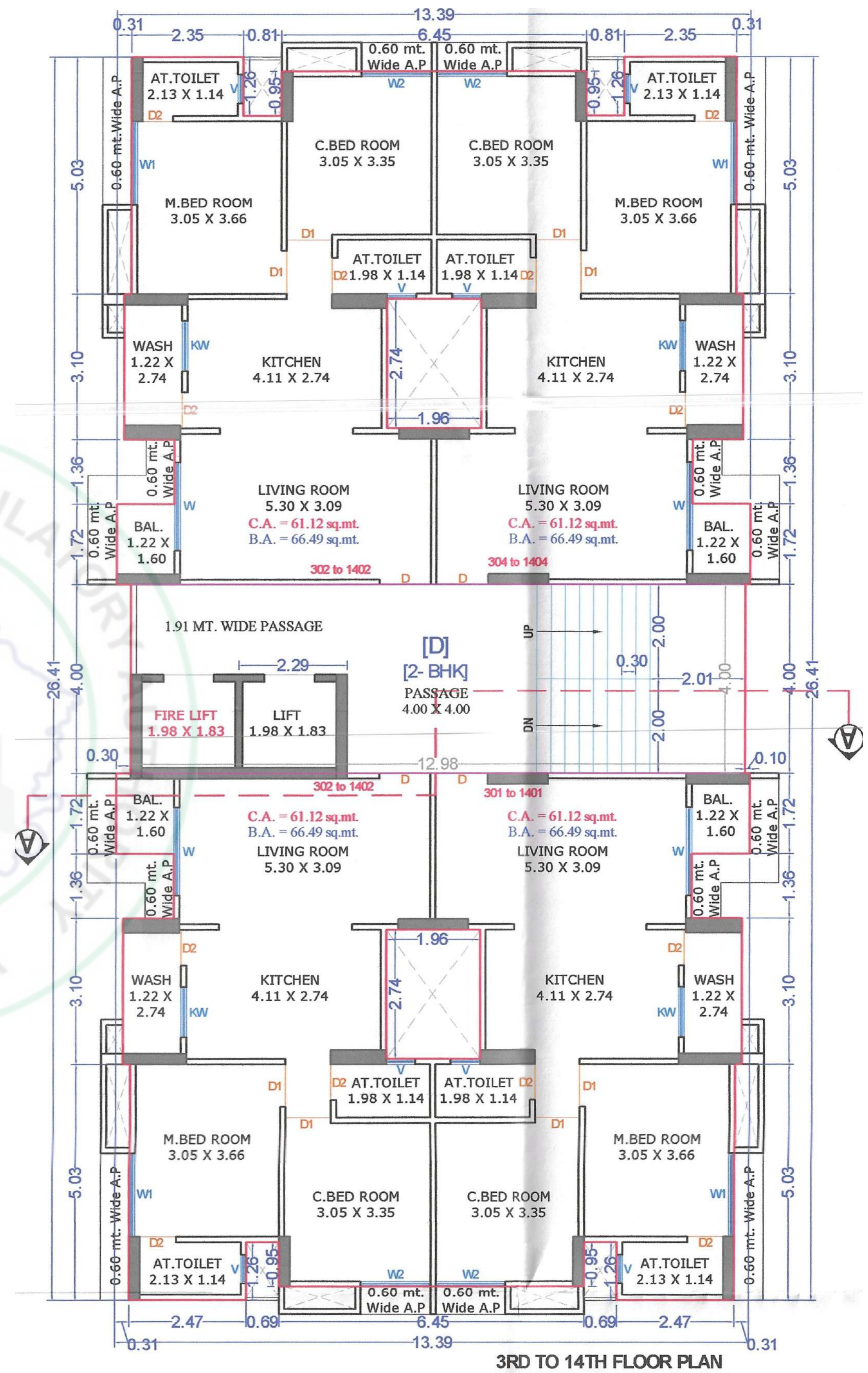
**Building D  
Ground Floor Plan**



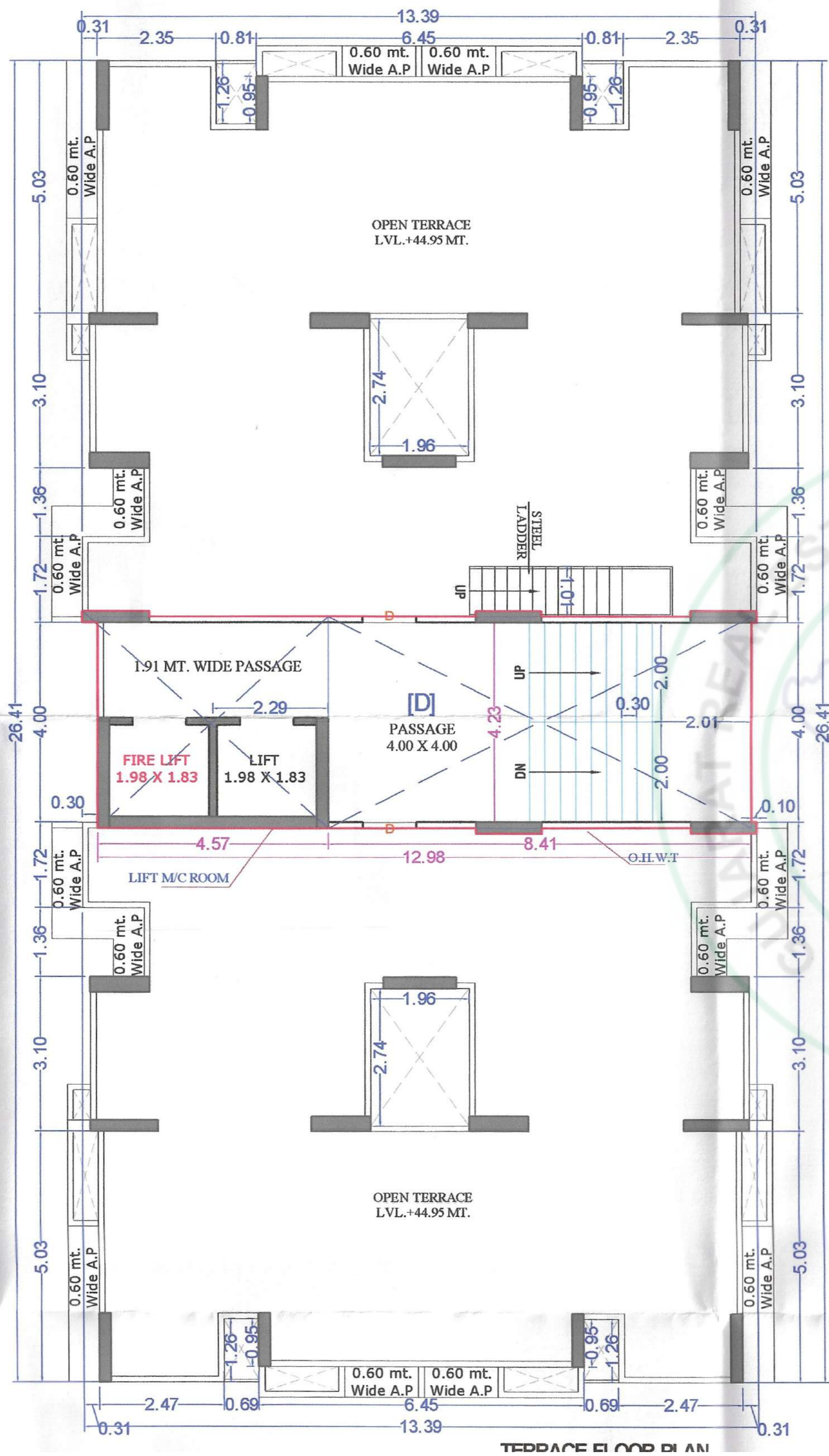
**Building D  
1st Floor Plan**



**Building D**  
**2nd Floor Plan**

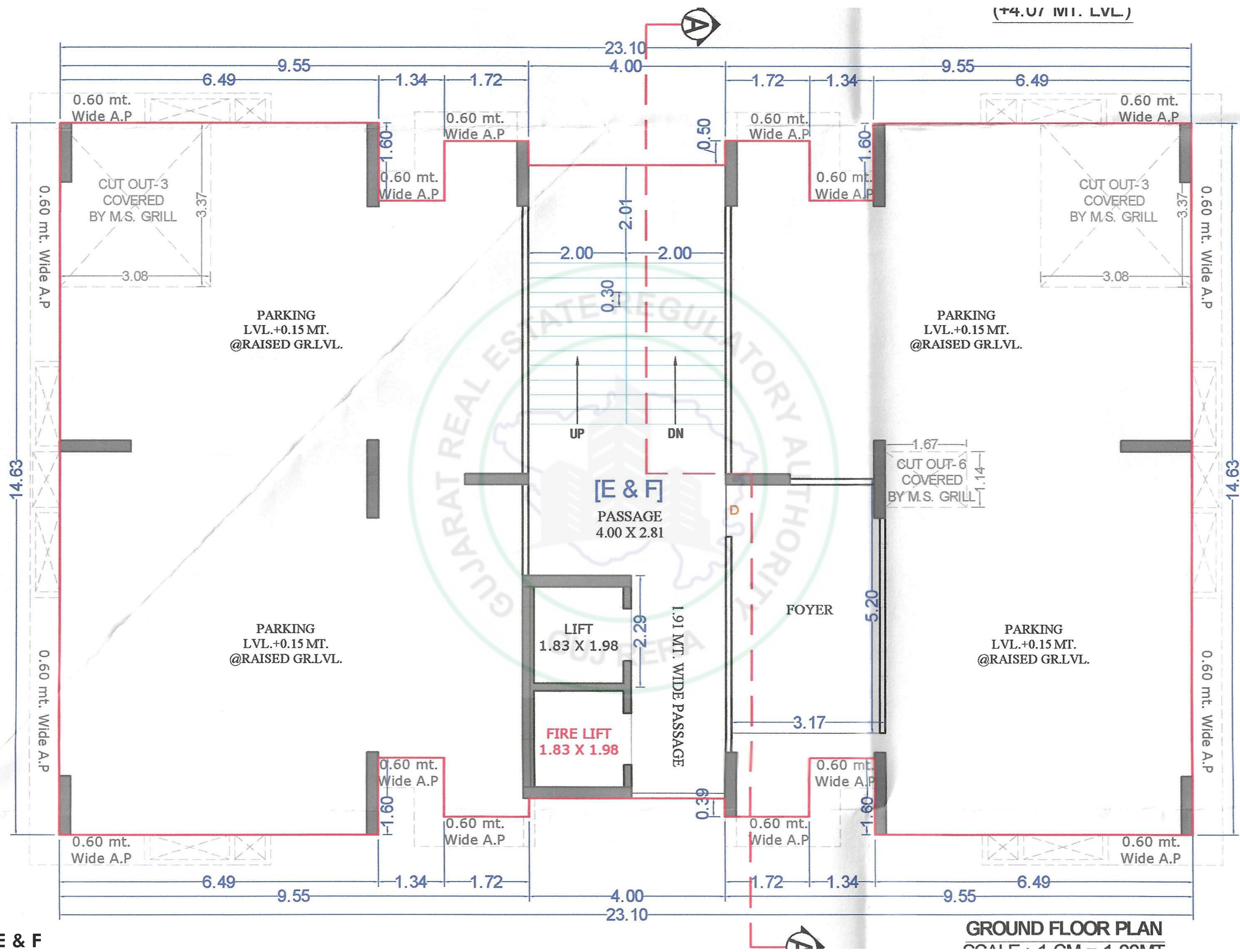


**Building D**  
**3rd to 14th Floor Plan**



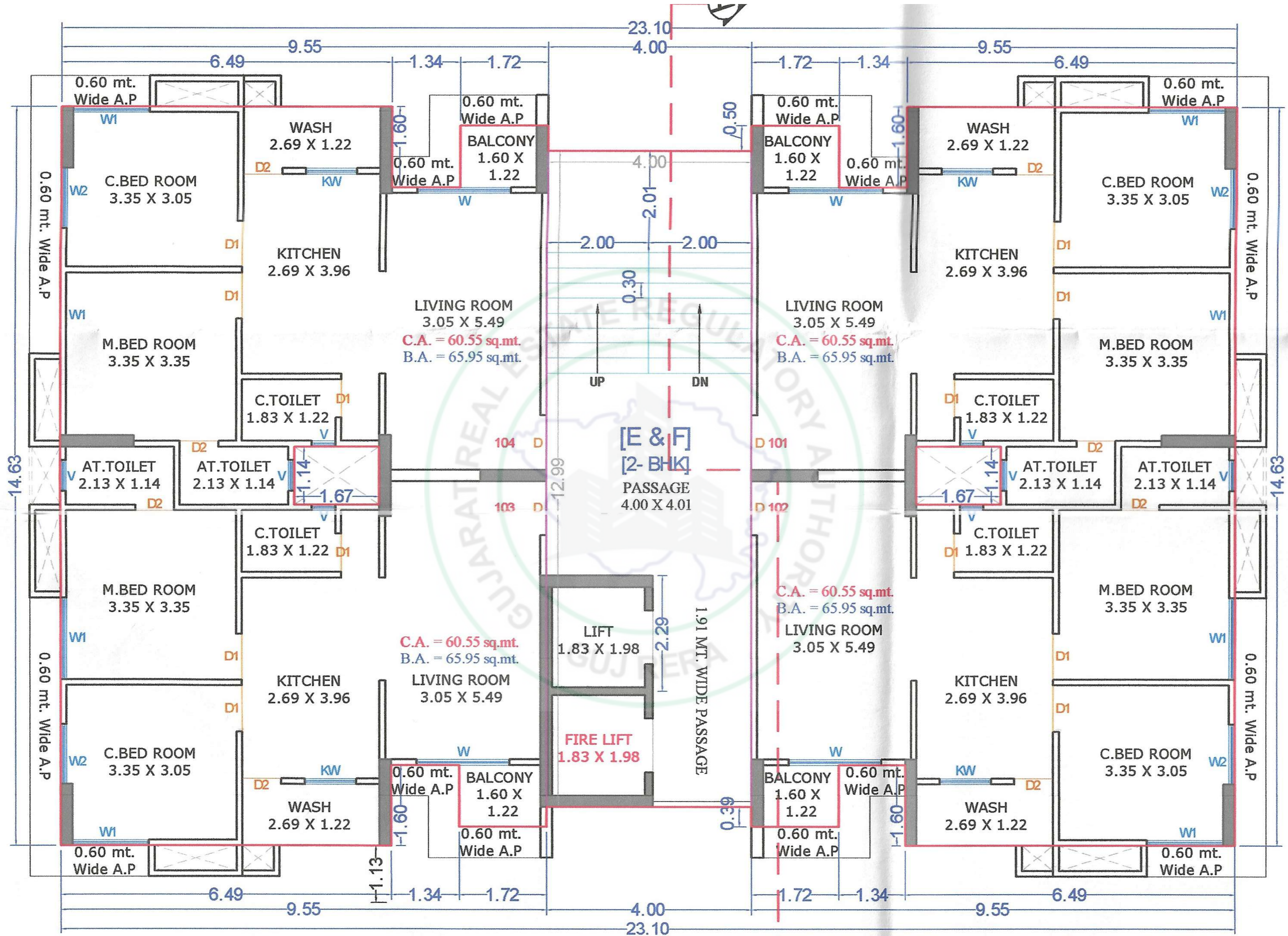
Building D  
Terrace Floor Plan





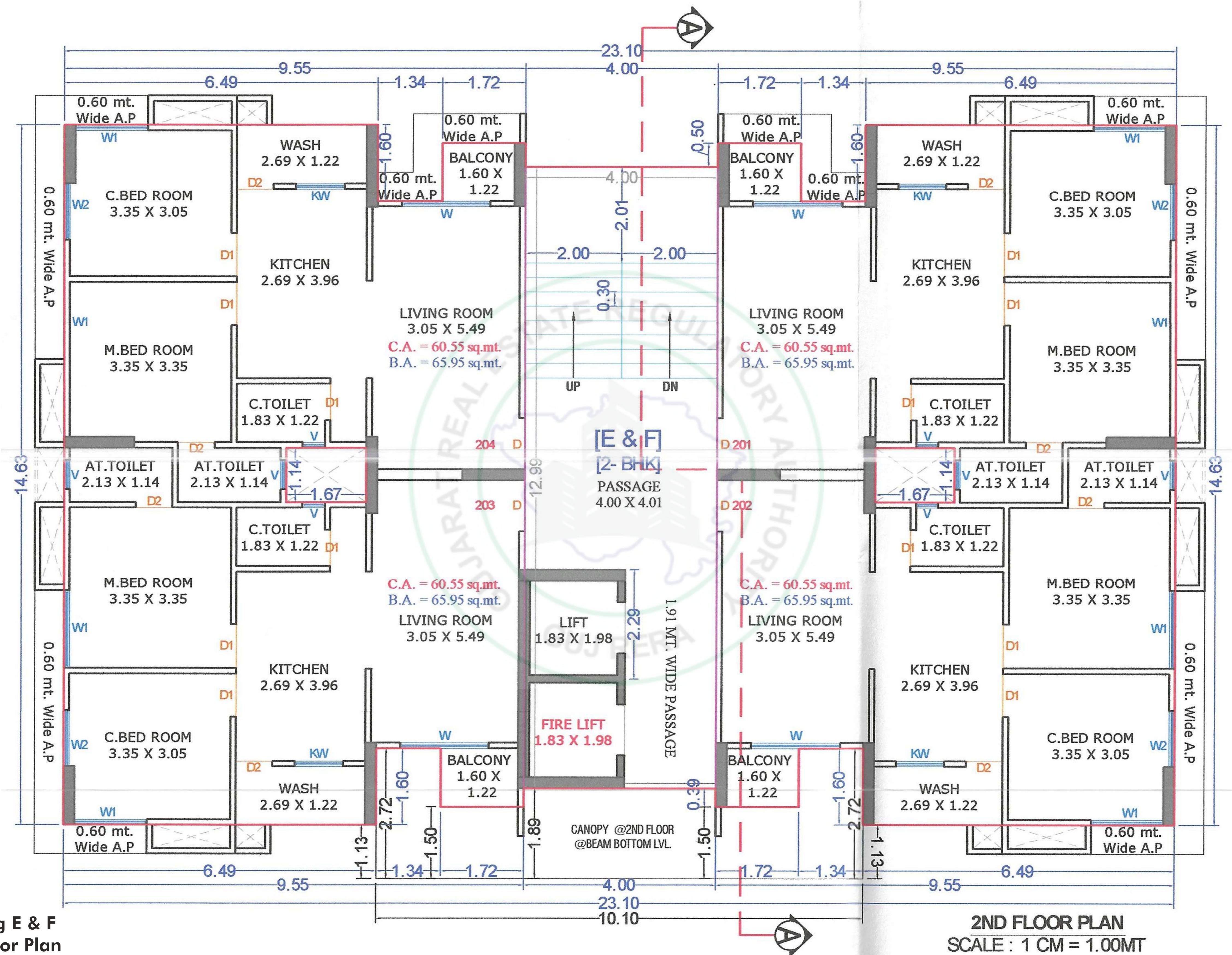
**Building E & F  
Ground Floor Plan**

**GROUND FLOOR PLAN  
SCALE: 1 CM = 1.00 MT**



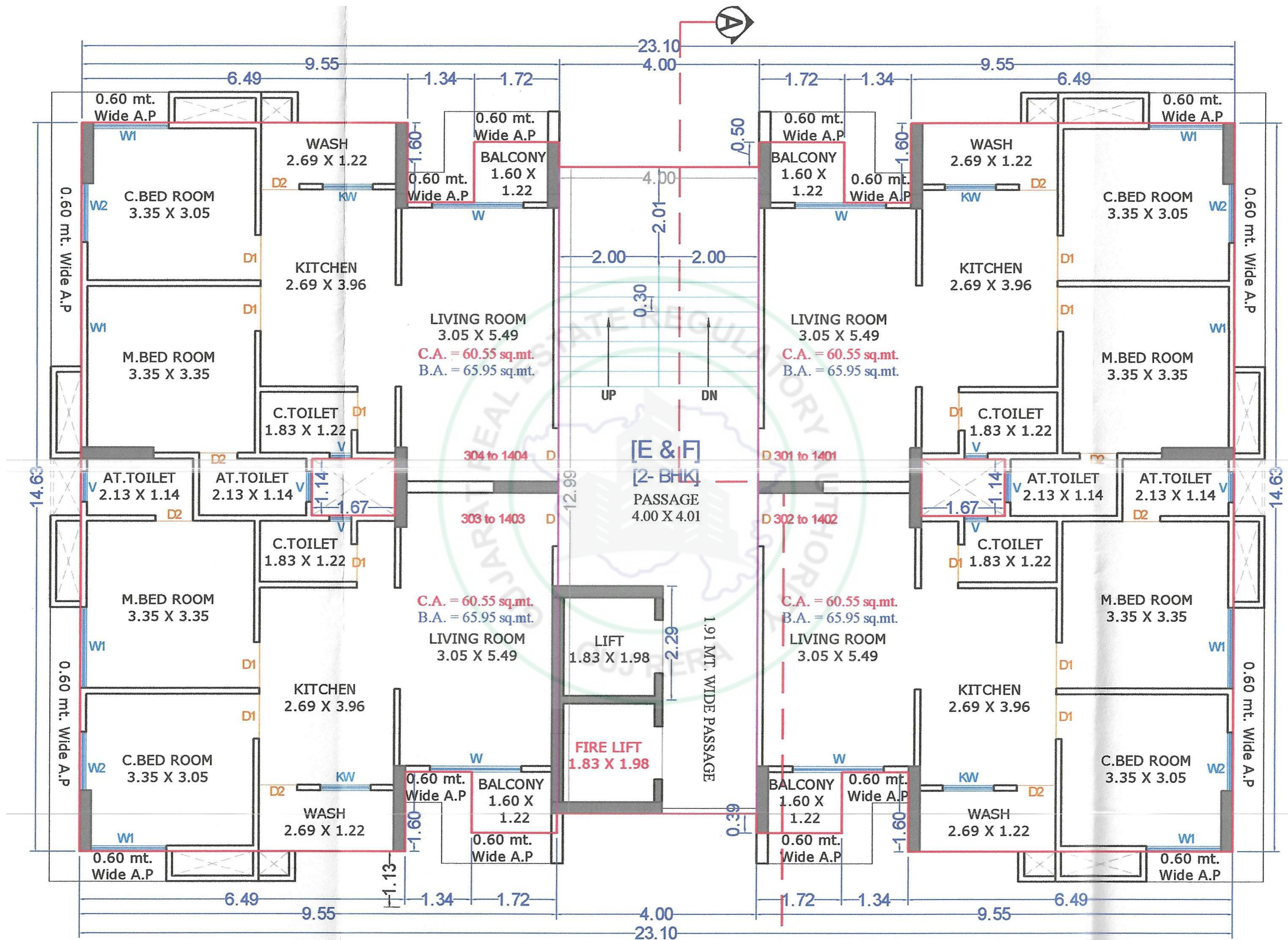
**Building E & F  
1st Floor Plan**

**1ST FLOOR PLAN  
SCALE : 1 CM = 1.00MT**



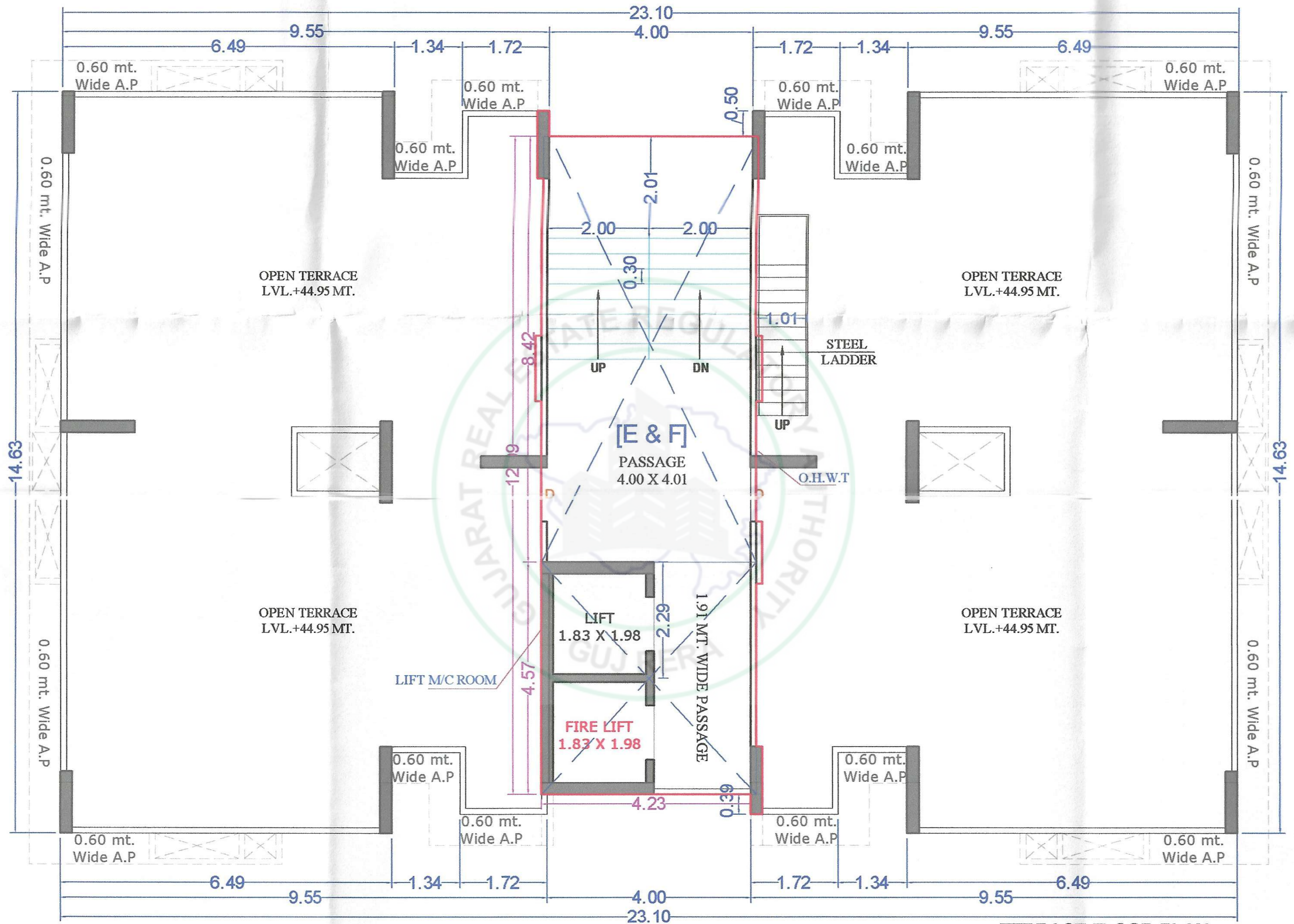
Building E & F  
2nd Floor Plan

2ND FLOOR PLAN  
SCALE : 1 CM = 1.00MT



Building E & F  
3rd to 14th Floor Plan

3RD TO 14TH FLOOR PLAN  
SCALE: 1 CM = 1.00 MT



Building E & F  
Terrace Floor Plan

TERRACE FLOOR PLAN  
SCALE: 1 CM = 1.00 MT

# NAND HEIGHTS

## લોકેશન



Developers  
**Manmohan**  
ENTERPRISE

### Architect & Passing Consultant



Er. Abhishek A. Dhanani

### Structure Engineer



Technocrat Consultant  
**Hemant Shukla**  
B.E. (C), M.E. (Struct.)

### Site Address



**NAND HEIGHTS**

TP 86, FP 131/B, Nand Heights,  
Behind Silvassa Bungalows, Kosad, Surat.

### Rera Registration No.

નોંધ : બ્રોશરમાં દર્શાવેલ તમામ માહિતી માર્ગદર્શન માટે જ છે. - સંબંધિત પ્રોજેક્ટમાં કોઈપણ પ્રકારના ફેરફાર કરવાનો હકક બિલ્ડરનો રહેશે. - દરેક ફ્લેટ ધારકોએ જી.ઈ.બી., SMC, નળ કનેક્શન ચાર્જ, ગેસ કનેક્શન ચાર્જ, કેન્દ્ર સરકારનો સર્વિસ ટેક્સ, GST, VAT અલગથી આપવાનો રહેશે. - દરેક ફ્લેટ હોલ્ડરોએ મેઈન્ટેનન્સ ડીપોઝીટ અલગથી આપવાની રહેશે. - દરેક ફ્લેટ હોલ્ડરોએ સોસાયટીનું સભ્ય થવું ફરજિયાત છે. - સરકારશ્રીના કોઈપણ પ્રકારના ટેક્સ અચાનક લાગુ પડે તો તે અલગથી આપવાનો રહેશે. - ભવિષ્યમાં સુડા / કોર્પોરેશન / એન્વાયરમેન્ટ (E.C) દ્વારા કોઈપણ નવા નિયમો આવે તો તે ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે.